

# INFORMACIJA APIE STATINIO PROJEKTAVIMĄ

## Statinio projekto pavadinimas:

Prekybos paskirties pastato (un. nr. 7795-6000-4068), Dariaus ir Girėno g. 15, Tauragė, dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo ir kapitalinio remonto projektas.

## Statinio adresas:

Dariaus ir Girėno g. 15

## Žemės sklypo kadastro Nr.:

7755/0013:70 Tauragės m. k.v.

## Pagrindinė naudojimo paskirtis:

Kita

## Naudojimo būdas:

Komercinės paskirties objektų teritorijos

## Statinio paskirtis:

Pastato paskirtis: negyvenamoji - prekybos (pagal STR 1.01.03:2017 trečio skirsnio 7.3 punktą). Dalies patalpų keičiama paskirtis į: negyvenamoji - gydymo (7.12. punktas).

## Statinio kategorija:

Neypatingas

**Projektinius pasiūlymus parengusio projektuotojo (juridinio ar fizinio asmens) įgalioto atstovo, galinčio informuoti apie projektinius pasiūlymus, vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas ir telefono numeris:** Projekto vadovas - architektas: Mindaugas Pekarskas, veikiantis pagal individualią veiklą nr. 609999  
Tel. nr.: 8-613-92673, el. paštas: [mindaugas.pekarskas@gmail.com](mailto:mindaugas.pekarskas@gmail.com)

## Statytojo duomenys:

UAB "Medicum Centrum", įm. kod. 300599962

## Susipažinimo su projektiniais pasiūlymais adresas, telefono numeris ir laikas:

Adresas: Dariaus ir Girėno g. 28A, Tauragė

Darbo dienomis: I-V nuo 9.00 iki 17.00 val.

Dėl susipažinimo su projektiniais pasiūlymais susitarti iš anksto telefonu 8-613-92673.

Projektinių pasiūlymų internetinė nuoroda:

<https://www.taurage.lt/savivaldybe/struktura-ir-kontaktai/veiklos-sritys/urbanistika-ir-statyba/visuomenei-svarbus-statiniai/>

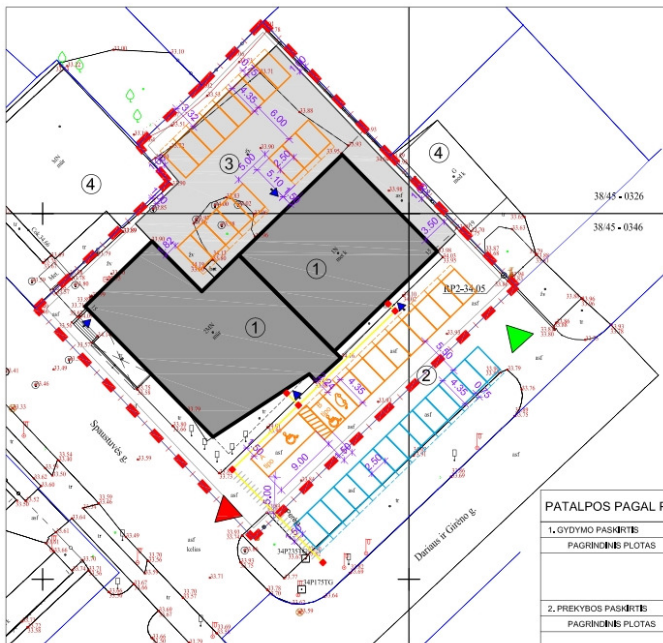
**Iki kada ir koku būdu iki viešo susirinkimo visuomenės atstovai Projektuotojui gali teikti pasiūlymus dėl projektinių pasiūlymų:**

Pasiūlymus teikti raštu adresu: UAB "Medicum Centrum", Dariaus ir Girėno g. 28A, Tauragė, LT-72244 arba elektroniniu paštu [mindaugas.pekarskas@gmail.com](mailto:mindaugas.pekarskas@gmail.com) iki 2022 m. sausio mėn. 13d.

## Viešas susirinkimas vyks:

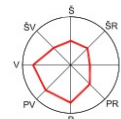
Susirinkimas vyks 2022 m. sausio mėn. 13d. nuo 15.00 val.

Susirinkimas vyks nuotoliniu būdu. Prisijungimo nuoroda: <https://meet.google.com/fga-ukdm-ffi>



**SKLYPO EKSPLIKACIJA:**

- ① REMONTUOJAMAS PASTATAS;
- ② ESAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTĖ;
- ③ PROJEKT. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTĖ;
- ④ KITI APLINKINIAI PASTATAI;



SITUACIJOS PLANAS

Pastabos:  
1. Išsaugoma sklype bei už sklypo ribos esama asfaltuota automobilių stovėjimo aikštė, į standinio parkavimo poreikį neįskaičiuojamas frengios parkavimo vietas už sklypo ribos.

PATALPOS PAGAL PASKIRTĮ	MATO VNT.	PLOTAS	SUDAROMA DALIS PROC.	PRESERVUJAMA AUTOMOB.
1. GYDYMO PASKIRTIS	m²	493,68	41,6%	
PAGRINDINIS PLOTAS	m²	295,38		10 vnt.
2. PREKYBOS PASKIRTIS	m²	693,82	58,4%	
PAGRINDINIS PLOTAS	m²	398,63		13 vnt.
<b>VISŲ:</b>	m²	1187,50	100%	mažiausiai 23 vnt.

**TECHNO - EKONOMINIAI RODIKLIAI:**

RODIKLIO PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS PRIEŠ	KIEKIS PO	PASTABOS
<b>1. SKLYPAS:</b>				
1.1. SKLYPO PLOTAS	m²	2297	2297	nekeičiama
1.2. UŽSTATYTAS SKLYPO PLOTAS	m²	843	843	nekeičiama
1.3. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	%	37	37	nekeičiama
1.4. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	52	52	nekeičiama
1.5. APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS	%	10	8	sumažinti
m²		220	175	
1.6. AUTOMOBILIŲ PARK. VIETŲ SKAIČIUS	vnt.	12	28	padidinti (skaičius iki 4000)
<b>2. PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS</b>				
2.1. PASKIRTIS	park.	7.3. prekybos	7.3. prekybos	nekeičiama
2.2. KATEGORIJA	vnt.	neapibrėžtas	neapibrėžtas	nekeičiama
2.3. BENDRAS PLOTAS	m²	1194,80	1187,50	sumažinti
2.4. PAGRINDINIS PLOTAS	m²	811,94	694,00	sumažinti
2.5. RŪŠIŲ (PUSRŪŠIŲ) PLOTAS	m²	0,00	0,00	nekeičiama
2.6. PASTATO UŽSTATYTO PLOTAS	m²	843,00	843,00	nekeičiama
2.7. PASTATO AUKŠTIS	vnt.	8.30	8.30	nekeičiama
2.8. PASTATO TŪRIS	m³	4521	4521	nekeičiama
2.9. PASTATO ATSPARUMO UGNIBLĖPISMS	laikotarpis	I	I	nekeičiama
2.10. PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ	klasė	D	D	nekeičiama
2.11. PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ	klasė	C	ne mažiau C	nekeičiama

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- SKLYPO RIBA;
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS;
- ▲ ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ;
- ▼ IŠVAŽIAVIMAS IŠ SKLYPO;
- ▲ ĮEJIMAS Į PASTATĄ;
- ESAMA TVORA;
- AUTOPARKAVIMO VIETA;
- ŽN AUTOPARKAVIMO VIETA SU IŠLĖPIMO AIKŠTELE;
- ELEKTROMOBILIŲ AUTOPARKAVIMO VIETA;
- AUTOPARKAVIMO VIETA, UŽ SKLYPO RIBŲ;

**PROJEKTUOJAMOS DANGOS:**

- PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA;
- ESAMA TRINKELIŲ DANGA;
- asf — ESAMA ASFALTO DANGA;
- žv — ESAMA ŽVYRO DANGA;

0	2021	Statyba leidžiamam dokumentui, statybos darbas
Lauka	leidimo data	Laukos statusas, leidimo pildymas (jei taikoma)
Asento Nr.	Projekto autorius	Objektas
A2059	PV M. Pekarskas	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO (UN, NR. 7795-0000-4068), DARŽAUS IR GIRENO G. 15, TAURAGĖ, DALIES PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO IR KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
A2059	PDV M. Pekarskas	2021 2021
Kolbc.	Statytojas	Projekto žymas
LT	UAB "MEDICUM CENTRUM"	DG15(2021) - 1 - TDP - SP-1
		Lapas Lapų
		1 1

