



TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL TURTO NUOMOS SĄLYGŲ PATVIRTINIMO

2022 m. d. Nr. 5-
Tauragė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 1 ir 4 dalimis, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“, Tauragės rajono savivaldybės materialiojo turto nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Tauragės rajono savivaldybės tarybos 2017 m. gegužės 17 d. sprendimu Nr. 1-180 „Dėl Tauragės rajono savivaldybės materialiojo turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4 punktu ir Tauragės rajono savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 25 d. sprendimo Nr. 1-179 „Dėl statinių (kioskų) Spaustuvės g. 1, Tauragėje, nuomos“ 4 punktu:

1. T v i r t i n u:

- 1.1. statinių (kioskų) Spaustuvės g. 1, Tauragėje, bendras nuomos sąlygas (pridedama).
- 1.2. N u s t a t a u:
- 1.3. statinio (kiosko) Nr. 1 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (1 priedas);
- 1.4. statinio (kiosko) Nr. 2 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (2 priedas);
- 1.5. statinio (kiosko) Nr. 3 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (3 priedas);
- 1.6. statinio (kiosko) Nr. 4 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (4 priedas);
- 1.7. statinio (kiosko) Nr. 5 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (5 priedas);
- 1.8. statinio (kiosko) Nr. 6 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (6 priedas);
- 1.9. statinio (kiosko) Nr. 7 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (7 priedas);
- 1.10. statinio (kiosko) Nr. 8 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (8 priedas);
- 1.11. statinio (kiosko) Nr. 9 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (9 priedas);

- 1.12. statinio (kiosko) Nr. 10 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (10 priedas);
- 1.13. statinio (kiosko) Nr. 11 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (11 priedas);
- 1.14. statinio (kiosko) Nr. 12 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (12 priedas);
- 1.15. statinio (kiosko) Nr. 13 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (13 priedas);
- 1.16. statinio (kiosko) Nr. 14 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (14 priedas);
- 1.17. statinio (kiosko) Nr. 15 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (15 priedas);
- 1.18. statinio (kiosko) Nr. 16 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (16 priedas);
- 1.19. statinio (kiosko) Nr. 17 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (17 priedas);
- 1.20. statinio (kiosko) Nr. 18 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (18 priedas);
- 1.21. statinio (kiosko) Nr. 19 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (19 priedas);
- 1.22. statinio (kiosko) Nr. 20 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (20 priedas);
- 1.23. statinio (kiosko) Nr. 21 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (21 priedas);
- 1.24. statinio (kiosko) Nr. 22 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (22 priedas);
- 1.25. statinio (kiosko) Nr. 23 Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešojo nuomos aukciono sąlygas (23 priedas).

2. Į g a l i o j u Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyresniąją specialistę Vilną Bergelienę informacinių technologijų priemonėmis vykdyti šio įsakymo 1 punkte nurodyto turto elektroninius nuomos konkursus.

3. N u r o d a u paskelbti šį įsakymą Tauragės rajono savivaldybės interneto svetainėje.

Administracijos direktorė

Gintarė Rakauskienė

PATVIRTINTA
Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2022 m. d.
įsakymu Nr. 5T-

STATINIŲ (KIOSKŲ) SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, BENDROS NUOMOS SĄLYGOS

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Statinių (kioskų) Spaustuvės g. 1, Tauragėje, nuomos sąlygos (toliau – Sąlygos) nustato Tauragės rajono savivaldybei (toliau – Savivaldybė) nuosavybės teise priklausančių statinių (kioskų) nuomos sąlygas Spaustuvės g. 1, Tauragėje, esančioje viešojoje vietoje.

2. Statinių (kioskų) Spaustuvės g. 1, Tauragėje, viešas nuomos konkursas bus vykdomas informacinių technologijų priemonėmis vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka.

3. Viešo nuomos konkurso tikslas – išnuomoti Statinius prekybai.

II SKYRIUS NUOMOS OBJEKTŲ DETALIZAVIMAS

4. Nuomos objektus sudaro 24 statiniai (kioskai): 12 vnt. – 15 kv. m ploto (nuo Nr. 1 iki Nr. 12), 11 vnt. – 30 kv. m ploto (nuo Nr. 13 iki Nr. 22), išdėstyti 0,3124 ha žemės sklype Spaustuvės g. 1, Tauragėje (2 priedas).

5. Kiekvienas kioskas turės prisijungimą prie centralizuotų vandens tiekimo ir nuotekų tinklų, taip pat elektros tinklų.

6. Statinių (kioskų) nuomos terminas – 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

7. Išnuomotuose statiniuose nustatytas veiklos pobūdis – prekyba (maisto produktais). Nepavykus viešame aukcione išnuomoti statinių (kioskų) bus skelbiami nauji (pakartotiniai) aukcionai ir veiklos pobūdis bus pakeičiamas iš „prekyba (maisto produktais)“ į „prekyba (maisto ir ne maisto produktais) ir /ar paslaugų teikimas“. Statiniai (kioskai) Nr. 22 ir Nr. 23 išnuomojami tik asmenims, turintiems įregistruotą ūkininko ūkį.

8. Pradinė vieno statinio (kiosko) nuomos kaina mėnesiui:

8.1. 15 kv. m ploto – 100 Eur;

8.2. 30 kv. m ploto – 200 Eur.

III SKYRIUS

VIEŠO NUOMOS KONKURSO SĄLYGOS

9. Statinių (kioskų) elektroniniuose nuomos aukcionuose gali dalyvauti Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai ir juridiniai asmenys.

10. Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.

11. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

11.1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

11.1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;

11.1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;

11.2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

11.2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

11.2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

11.2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė; jei statinius (kioskus) Nr. 22 ar 23 pageidauja išsinuomoti keli asmenys – ūkininkai arba jų grupė, jie turi pateikti rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas ir kiekvienas iš jų turi turėti registruotą ūkininko ūkį ir pateikti ūkininko ūkio registracijos pažymėjimą;

11.2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

11.3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 11.2.2–11.2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją; fiziniai asmenys – ūkininkai, pretenduojantys išsinuomoti statinius (kioskus) Nr. 22 ar Nr. 23, kartus su kitais dokumentais turi pateikti ūkininko ūkio registracijos pažymėjimų kopijas;

11.4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojo statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

12. Fizinis asmuo į kiekvieną statinio (kiosko) nuomos aukcioną gali registruotis tik vieną kartą kaip dalyvis arba kaip juridinio asmens atstovas.

13. Elektroninio nuomos aukciono metu kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

14. Aukciono dalyvio registravimo mokestis – 1 Eur.

15. Fiziniam ar juridiniam asmeniui, sudariusiam statinio (kiosko) nuomos sutartį draudžiama be Savivaldybės tarybos raštiško sutikimo subnuomoti išsinuomotą turtą.

16. Subjektai, pageidaujantys dalyvauti aukcione, turi sumokėti pradinį įnašą į viešo nuomos aukciono sąlygose nurodytą sąskaitą, mokėjimo paskirtyje nurodant „Pradinis įnašas už kiosko Nr. (nurodyti pageidaujamo išsinuomoti kiosko numerį) nuomą“. Nuomos aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas tuo atveju įskaitomas į privalomus mokėti nuompinigius už išsinuomotą turtą. Jei Asmuo pageidauja nuomotis daugiau nei vieną statinį (Kioską), pradinis įnašas sumokamas už kiekvieną pageidaujamą išsinuomoti statinį (kioską) atskirai.

17. Asmenims, nelaimėjusiems nuomos aukcionų, pradiniai įnašai bus grąžinti į jų nurodytas sąskaitas per 5 darbo dienas nuo nuomos aukciono pabaigos.

18. Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė (taip pat ir ūkininkai, pretenduojantys išsinuomoti statinius (kioskus Nr. 22 ar Nr. 23), ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

19. Jeigu viešo nuomos aukciono dalyvis, pripažintas konkurso laimėtoju, atsisako sudaryti nuomos sutartį arba teisės aktų nustatyta tvarka nepasirašo nuomos sutarties, pradinis įnašas jam negrąžinamas.

20. Nuomos sutartis (1 priedas) su aukciono laimėtoju sudaroma vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“, nustatyta tvarka.

Statinių (kioskų) Spaustuvės g. 1, Tauragėje,
bendrų nuomos sąlygų
1 priedas

(Sutarties projektas)

SAVIVALDYBĖS ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO NUOMOS SUTARTIS

2022 m. _____ d. Nr. ____
Tauragė

Nuomotojas – Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragėje, atstovaujamas Tauragės rajono savivaldybės administracijos **(įrašyti pareigas, vardą ir pavardę)**, veikiančio pagal Tauragės rajono savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus Tauragės rajono savivaldybės tarybos 2014 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. 1-283,
ir Nuomininkas _____

(nuomininko - fizinio asmens vardas, pavardė,

asmens kodas, nuomininko - įmonės pavadinimas, kodas)

arba nuomininko atstovas (pagal įmonės įstatus (nuostatus), įgaliojimą) _____
(atstovo vardas, pavardė, pareigos,

įmonės įstatų (nuostatų) pavadinimas, įgaliojimo data ir numeris)

remdamiesi elektroninio nuomos konkurso, įvykusio 2022 m. _____ d., rezultatais,
sudarė šią sutartį, pagal kurią:

1. Nuomotojas įsipareigoja perduoti nuomininkui ilgalaikį materialųjį turtą (toliau – turtas) – statinį (kioską) Nr., esantį Tauragėje, Spaustuvės g. 1 (kiosko plotas kv. m) laikinai valdyti ir naudoti jį **prekybai (maisto produktais)**.

.

2. Nuomininkas įsipareigoja valdyti ir naudoti turtą šioje sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka, ir mokėti nuompinigius _____ (įrašyti sumą Eur) per mėnesį.

I. SUTARTIES SĄLYGOS

3. Nuomininkas moka nuompinigius kas mėnesį, prieš prasidedant mėnesiui, bet ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 10 dienos.

4. Nuomininko lėšos, panaudotos darbams, nurodytiems šios sutarties 10.2 punkte atlikti, į nuompinigius neįskaitomos, ir nuomininkas neturi teisės į šių išlaidų atlyginimą.

5. Nuomininkas, be nuompinigių, kas mėnesį, bet ne vėliau kaip iki kito mėnesio 10 d., sumoka faktines išlaidas už vandenį ir nuotekas, elektros energiją pagal įmonės, įstaigos buhalterijos išrašytą sąskaitą faktūrą. Keičiantis tarifams, mokesčiai už komunalines paslaugas perskaičiuojami.

6. Nuomos terminas nustatomas nuo 2022 m. _____ d. iki 2027 m. _____ d. (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

7. Nuomininkui draudžiama išpirkti nuomojamą ilgalaikį materialųjį turtą. Jis gali dalyvauti viešame aukcione parduodant šį turtą Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo įstatymo nustatyta tvarka.

8. Nuompinigiai ir mokėjimai už Sutarties 5 punkte nurodytas paslaugas pradedami skaičiuoti nuo turto perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos.

II. ŠALIŲ PAREIGOS

9. Nuomotojas įsipareigoja:

9.1. per 10 dienų po šios sutarties pasirašymo perduoti nuomininkui nuomojamą turtą pagal perdavimo ir priėmimo aktą, kuris yra šios sutarties priedas;

9.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu atlikti nuomojamo turto ar su juo susijusių inžinerinių sistemų kapitalinio remonto darbus, kai atliekami viso objekto, kurio dalis nuomojama, arba su tuo objektu susijusių inžinerinių tinklų kapitalinio remonto darbai;

9.3. nuomotojas neatsako už šildymo, vandentiekio ir elektros tinklų sutrikimus, jeigu šie sutrikimai įvyksta ne dėl nuomotojo kaltės.

10. Nuomininkas įsipareigoja:

10.1. naudoti turtą pagal paskirtį, griežtai laikytis šios paskirties turtui keliamų priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų, užtikrinti jo gerą būklę (atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą), saugoti turtą nuo sugadinimo;

10.2. savo lėšomis parengti turtą pasikeičiantiems metų sezonams ir kas 5 metai atlikti nuomojamo turto einamąjį remontą;

10.3. per 15 kalendorinių dienų nuo perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo savo lėšomis apdrausti išsinuomotą turtą, savininko naudai, sutarties galiojimo laikotarpiui nuo žalos, kuri gali būti padaryta dėl ugnies, vandens, gamtos jėgų, trečiųjų asmenų veiklos ir kitų draudiminių įvykių ir pateikti turto valdytojui draudimo poliso kopiją;

10.4. laiku mokėti Sutartyje nustatytą nuomos mokestį ir kitas pagal Sutartį priklausančias įmokas ir mokesčius;

10.5. pasibaigus šios sutarties terminui arba ją nutraukus prieš terminą, pagal aktą perduoti tvarkingą turtą su visais atliktais pertvarkymais, neatskiriama nuo turto; nuomininkui neatlyginamos turto pagerinimo išlaidos, todėl nuomininkas pasibaigus sutarčiai ar ją nutraukus, neturi teisės reikalauti kompensacijos už turto pagerinimą;

10.6. sudaryti su atitinkamomis įmonėmis ir organizacijomis sutartis dėl atsiskaitymo už komunalines ir kitas paslaugas;

10.7. sudaryti nuomotojo įgaliotam atstovui sąlygas tikrinti nuomojamo turto būklę.

11. Nuomininkui draudžiama be nuomotojo rašytinio sutikimo:

11.1. subnuomoti nuomojamą turtą arba kitaip leisti kitiems asmenims juo naudotis;

11.2. atlikti kapitalinio remonto arba rekonstravimo darbus (pagerinti turtą);

11.3. įkeisti nuomos teisę ar kitaip suvaržyti Sutartyje nustatytą turto nuomos teisių.

12. Nuomininkas turi laikytis ir kitų teisių ir pareigų, nustatytų Sutartyje ir teisės aktuose; Sutartis nesuteikia nuomininkui teisės nuomojamo turto adresu registruoti savo ar savo filialų, atstovybių, taip pat klientų ar kitų susijusių asmenų buveinių.

III. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

13. Nuomininkas, šioje sutartyje nustatytu laiku nesumokėjęs nuompinigių ir (ar) kitų mokesčių ir įmokų), moka delspinigius (procentais nuo nesumokėtos nuompinigių sumos, nustatytos už kiekvieną pavėluotą dieną) – 0,05 proc.

14. Už nuomojamo turto pabloginimą nuomininkas atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

IV. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, GALIOJIMO SĄLYGOS IR NUTRAUKIMAS

15. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki _____

(terminas – metai, mėnuo, diena)

16. Ši sutartis gali būti nutraukta:

16.1. jei nuomininkas naudoja turtą ne pagal sutartį ar turto paskirtį;

16.2. jei nuomininkas tyčia ar dėl neatsargumo blogina daikto būklę;

16.3. jei nuomininkas nemoka nuomos mokesčio ilgiau kaip 2 mėnesius;

16.4. jei nuomininkas nedaro remonto tais atvejais, kai jis pagal įstatymus ar sutartį privalo jį daryti;

16.5. jos terminui pasibaigus;

16.6. šalių susitarimu;

16.7. nuosavybės teisei į išnuomotą turtą perėjus kitam asmeniui;

16.8. nuomotojo reikalavimu, kai Taryba priima sprendimą dėl išnuomoto savivaldybės turto valdymo, naudojimo ar disponavimo juo;

16.9. kitais šios sutarties nevykdymo ir Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais atvejais.

V. SUTARTIES ATNAUJINIMAS

17. Jei nuomos sutartis sudaryta trumpesniam nei 10 metų terminui, pasibaigus jos terminui nuomininko prašymu sutartis gali būti pratęsta, tačiau bendras sutarties terminas (įskaitant visus pratęsimus) negali būti ilgesnis nei 10 metų. Suėjus 10 metų nuomos terminui, sutartis neatnaujinama.

2019 m. rugsėjo 18 d. Tauragės rajono savivaldybės tarybos sprendimo [Nr. 1-317](#) redakcija

VI. KITOS SĄLYGOS

18. Tarybai priėmus sprendimą ir leidus atlikti išsinuomoto turto kapitalinio remonto arba rekonstravimo darbus, nuomininkas gali atlikti turto remonto arba rekonstravimo darbus (pagerinti turtą), pritaikydamas turtą savo veiklai;

19. _____

(čia šalys gali įrašyti ir kitas įstatymams neprieštaraujančias sąlygas)

_____.

VII. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

20. Visi iškilę ginčai sprendžiami Šalių tarpusavio susitarimu, o jeigu tokiu būdu nepavyksta jų išspręsti, ginčai sprendžiami teisme vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais.

VII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

21. Ši sutartis surašoma dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

22. Prie šios sutarties pridedama:

22.1. savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto perdavimo ir priėmimo aktas.

IX. ŠALIŲ REKVIZITAI

Nuomotojas

Tauragės rajono savivaldybės administracija

Juridinio asmens kodas 188737457

Luminor bank AS Lietuvos skyrius

Banko kodas 40100

LT704010041600000154

Respublikos g. 2, Tauragė

El. p. savivalda@taurage.lt

Tel. Nr. + 370 700 11 220

(Pareigos, vardas, pavardė)

(parašas)

A. V.

Nuomininkas

(Juridinio asmens pavadinimas/Fizinio asmens vardas, pavardė)

Juridinio asmens/Fizinio asmens kodas

PVM mokėtojo kodas

Banko rekvizitai

(Adresas, telefono/fakso Nr.)

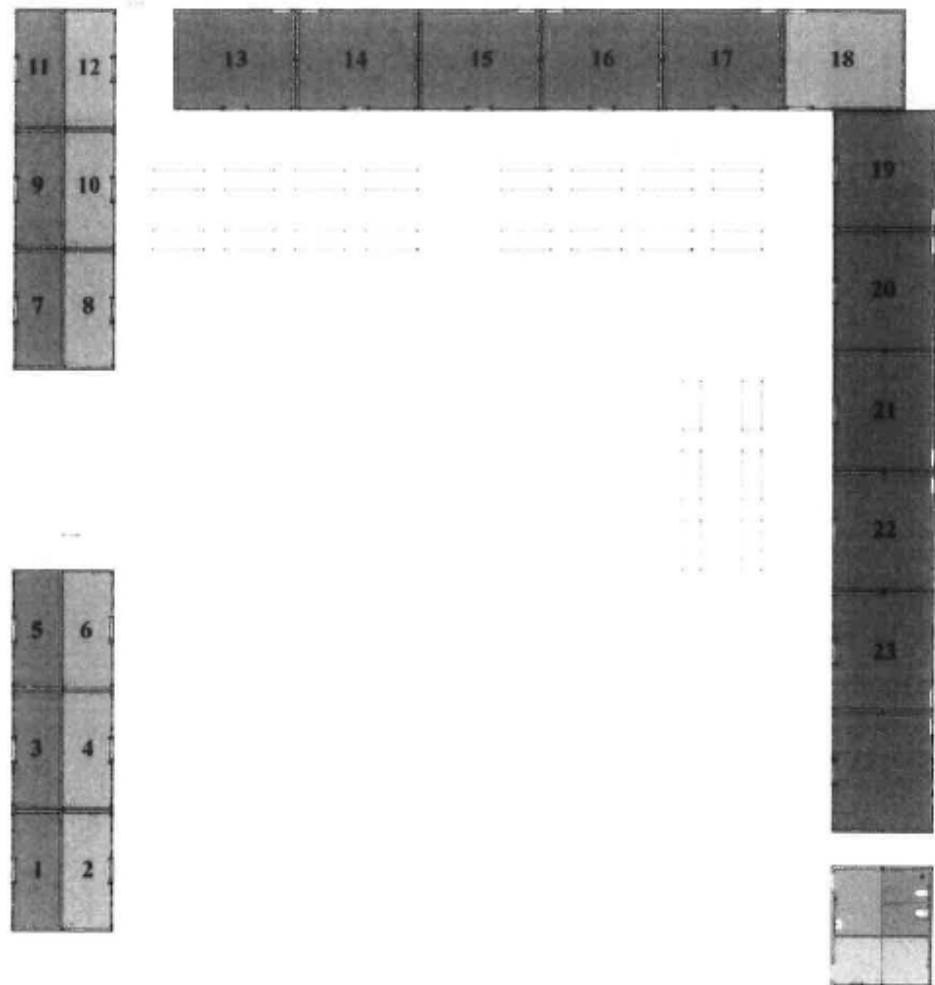
(Pareigos, vardas, pavardė)

(parašas)

A. V.

Statinių (kioskų) Spaustuvės g. 1, Tauragėje,
bendrų nuomos sąlygų
2 priedas

Dariaus ir Girėno g.



Spaustuvės g.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
11 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 11 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 11 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 15 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 100 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –300 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokesť. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokesťis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:
 - 1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;
 - 1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;
2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekybą (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekybą – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
13 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 13 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 13 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 30 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 200 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –600 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokestį. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokestis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;

1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;

2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtos, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
8 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 8 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 8 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 15 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 100 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –300 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokesť. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokesťis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;

1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;

2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo) ;

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
15 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 15 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 15 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 30 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 200 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –600 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokestį. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokestis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:
 - 1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;
 - 1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;
2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
6 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 6 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 6 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 15 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 100 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –300 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokesť. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokesťis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:
 - 1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;
 - 1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;
2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktoriatas 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
1 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 1 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 1 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 15 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 100 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –300 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtos, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokestį. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokestis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:
 - 1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;
 - 1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;
2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

**STATINIO (KIOSKO) Nr. 12 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO
NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS**

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 12 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 15 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 100 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –300 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokestį. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokestis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;

1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;

2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
3 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 3 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 3 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 15 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 100 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –300 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtos, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokesť. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokesťis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:
 - 1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;
 - 1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;
2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekybą (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekybą – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
17 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 17 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 17 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 30 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 200 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –600 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtos, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokesť. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokesť turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:
 - 1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;
 - 1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;
2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
4 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 4 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 4 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 15 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 100 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –300 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtos, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokestį. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokestis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:
 - 1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;
 - 1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;
2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
2 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 2 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 2 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 15 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 100 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –300 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtos, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokesť. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokesť turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:
 - 1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;
 - 1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;
2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo) ;

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
21 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 21 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 21 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 30 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 200 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –600 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokestį. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokestis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:
 - 1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;
 - 1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;
2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
5 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 5 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 5 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 15 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 100 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –300 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtos, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokestį. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokestis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;

1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;

2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
14 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 14 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 14 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 30 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 200 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –600 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokesť. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokesť turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:
 - 1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;
 - 1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;
2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
9 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 9 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 9 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 15 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 100 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –300 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokesť. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokesť turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:
 - 1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;
 - 1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;
2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
19 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 19 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 19 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 30 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 200 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –600 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokestį. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokestis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;

1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;

2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekybą (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekybą – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
7 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 7 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 7 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 15 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 100 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –300 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtos, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokesť. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokesťis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;

1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;

2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekybą (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekybą – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo) ;

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
18 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 18 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 18 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 30 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 200 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –600 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtos, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokestį. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokestis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:
 - 1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;
 - 1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;
2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
10 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 10 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 10 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 15 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 100 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –300 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokestį. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokestis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;

1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;

2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
22 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 22 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457,
buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 22 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas –
30 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų
tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 200 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –600 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Papildoma sąlyga: į šio statinio (kiosko) nuomą gali pretenduoti tik ūkininkas (ar ūkininkų
grupė), turintis (-ys) įregistruotą (-us) ūkininko (-ų) ūkį (-us).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už
turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo vyr.
specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

**Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga –
2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.**

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo
užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje**
<https://www.evarzytynes.lt>.

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam
naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą
ir aukciono dalyvio registravimo mokestį. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio
registravimo mokestis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu.
Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės
rajo savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr.
LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai
asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę
rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys,
registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines
kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:
 - 1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal
asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;
 - 1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo
vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;
2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar
atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė (šiuo atveju – ūkininkai arba jų grupė turi pateikti rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas ir kiekvienas iš jų turi turėti registruotą ūkininko ūkį ir pateikti ūkininko ūkio registracijos pažymėjimą);

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją (ūkininkas kartus su kitais dokumentais turi pateikti ūkininko ūkio registracijos pažymėjimo kopiją);

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojo statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Šio statinio (kiosko) nuomos atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli ūkininkai ar jų grupė ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
23 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 23 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 23 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 30 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 200 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –600 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Papildoma sąlyga: į šio statinio (kiosko) nuomą gali pretenduoti tik ūkininkas (ar ūkininkų grupė), turintis (-ys) įregistruotą (-us) ūkininko (-ų) ūkį (-us).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokestį. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokestis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:
 - 1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;
 - 1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;
2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė (šiuo atveju – ūkininkai arba jų grupė turi pateikti rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas ir kiekvienas iš jų turi turėti registruotą ūkininko ūkį ir pateikti ūkininko ūkio registracijos pažymėjimą);

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo) ;

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją (ūkininkas kartus su kitais dokumentais turi pateikti ūkininko ūkio registracijos pažymėjimo kopiją);

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Šio statinio (kiosko) nuomos atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli ūkininkai ar jų grupė ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
20 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 20 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 20 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 30 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 200 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –600 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokestį. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokestis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;

1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;

2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekyba – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo) ;

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigius.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus 2022 m. d. įsakymo Nr. 5T-
16 priedas

STATINIO (KIOSKO) Nr. 16 SPAUSTUVĖS G. 1, TAURAGĖJE, ELEKTRONINIO NUOMOS AUKCIONO SĄLYGOS

Aukciono organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracija, kodas 188737457, buveinė Respublikos g. 2, Tauragė, el. p. savivalda@taurage.lt; tel. Nr. 8 700 11 220

Informacija apie nuomos objektą: statinys (kioskas) Nr. 16 Spaustuvės g. 1, Tauragė (plotas – 30 kv. m, naujas statinys, viena patalpa, į statinį (kioską) yra atvesti vandens tiekimo ir nuotekų tinklai, elektros įvadas bei įrengti kontroliniai skaitikliai.

Pradinė nuomos kaina mėnesiui 200 Eur.

Aukciono dalyvio pradinio įnašo dydis –600 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 1 Eur.

Numatytas veiklos pobūdis statinyje – prekyba (maisto produktais).

Nuomos terminas: 5 metai (su galimybe pratęsti nuomos sutartį iki 10 metų).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo vyr. specialistė Rimantė Zuokaitė-Gylienė, tel. Nr. 8 655 94828, el. paštas rimante.zuokaite@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2022 m. birželio 30 d. 00:00 val., pabaiga – 2022 m. birželio 30 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame nuomos aukcione (toliau – Aukcionas), privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje <https://www.evarzytynes.lt>.**

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs pradinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokesť. Aukciono dalyvio pradinis įnašas ir aukciono dalyvio registravimo mokesťis turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti Aukciono dalyviu. Sąskaitos pradiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), sąskaitos Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Dalyvauti Aukcione gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai, juridiniai asmenys, juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės, asmenys, sudarę rašytinį susitarimą dalyvauti Aukcione ir kartu nuomos teisėmis įsigyti išnuomojamą turtą. Asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, specialioje interneto svetainėje turi pateikti šių dokumentų skaitmenines kopijas:

1. juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

1.1. Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, patvirtintą kopiją;

1.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, patvirtintą kopiją;

2. juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės:

2.1. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Aukcione, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą dėl dalyvavimo Aukcione turi priimti valdymo organas, patvirtintą kopiją;

2.2. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų patvirtintas kopijas;

2.3. rašytinio susitarimo dėl ketinimo nuomos teisėmis kartu įsigyti išnuomojamą turtą patvirtintas kopijas, jeigu nuomos konkurse ketina dalyvauti keli asmenys arba asmenų grupė;

2.4. kitus Aukciono sąlygose nurodytus dokumentus ar informaciją, įskaitant informaciją apie atitiktį turto Aukciono sąlygose nustatytoms išnuomojamo turto specialiosioms charakteristikoms, kai išnuomojamos patalpos, kurioms taikomos specialiosios charakteristikos, įskaitant leidimų sistemą; paaiškinimus, kokiam tikslui Aukciono dalyvis naudos nuomojamą turtą; dokumentus, kuriais patvirtinama, kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekybą (maisto produktais), kuriai išnuomojamas turtas, bet neapsiribojant šia informacija ir dokumentais (patvirtinimas (verslo liudijimas, individualios veiklos pažyma ar kt.), kad Aukciono dalyvio veikla atitinka nurodytą veiklą – prekybą – gali būti pateiktas registracijos metu arba iki nuomos sutarties pasirašymo);

3. fiziniai asmenys – šių sąlygų 2.2–2.4 papunkčiuose nurodytus dokumentus ar informaciją;

4. užsienio subjektai – užsienio valstybės pilietybės patvirtinimo dokumento arba užsienio valstybės nuolatinio gyventojų statuso patvirtinimo dokumento nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, legalizuotus ar patvirtintus pažyma (*Apostille*), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos Sąjungos teisės aktai nenumato kitaip.

Asmuo iki Aukciono pradžios (registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu) gauna pranešimą apie patvirtintą (arba nepatvirtintą) registraciją į aukcioną.

Aukcionas prasideda – 2022 m. liepos 4 d. 9:00 val., baigiasi – 2022 m. liepos 5 d. 13:59 val.

Aukciono vykdymo būdas: Aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos viešojo konkurso organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“.

Kitos aukciono sąlygos:

Tuo atveju, jei nuomos aukcione dalyvauja keli asmenys ar asmenų grupė, ketinantys kartu nuomotis statinį (kioską), pradinis įnašas sumokamas vieno iš jų vardu pagal jų pačių susitarimą.

Aukciono laimėtojo sumokėtas pradinis įnašas įskaitomas į nuompinigus.

Aukciono organizatorius per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos Aukciono laimėtojui išsiunčia pranešimą, kuriame nurodo turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką, taip pat galimybę Aukciono laimėtojui suderinti kitą turto nuomos sutarties pasirašymo vietą, datą ir laiką. Turto nuomos sutartis gali būti pasirašoma ir elektroniniu parašu, jeigu Aukciono organizatorius ir Aukciono laimėtojas turi elektroninio parašo teisę.

Jeigu turto nuomos sutartis pasirašoma elektroniniu parašu, Aukciono laimėtojas, gavęs Aukciono organizatoriaus elektroniniu parašu pasirašytą turto nuomos sutartį, per 5 darbo dienas ją pasirašo elektroniniu parašu ir persiunčia Aukciono organizatoriui.

Informaciją dėl nuomos konkurso vykdymo teikia Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Vilma Bergelienė, tel. 8 673 34729, el. p. vilma.bergeliene@taurage.lt.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Tauragės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TURTO NUOMOS SĄLYGŲ PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-06-21 Nr. 5-533
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintarė Rakauskienė Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-06-21 17:00
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-06-22 00:23
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-11-08 12:04 - 2026-11-07 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aušra Rasovienė Vyresnysis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-06-21 17:03
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-06-22 00:23
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2022-06-01 14:17 - 2024-05-31 14:17
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	23
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	11 priedas (Nr. 11, 15 kv. m).docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	13 priedas (Nr. 13, 30 kv. m).docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	8 priedas (Nr. 8, 15 kv. m).docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	15 priedas (Nr. 15, 30 kv. m).docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	6 priedas (Nr. 6, 15 kv. m).docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	1 priedas (Nr. 1, 15 kv. m).docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	12 priedas (Nr. 12, 15 kv. m).docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-

Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	3 priedas (Nr. 3, 15 kv. m).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	17 priedas (Nr. 17, 30 kv. m).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	4 priedas (Nr. 4, 15 kv. m).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2 priedas (Nr. 2, 15 kv. m).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	21 priedas (Nr. 21, 30 kv. m).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	5 priedas (Nr. 5, 15 kv. m).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	14 priedas (Nr. 14, 30 kv. m).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	9 priedas (Nr. 9, 15 kv. m).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	19 priedas (Nr. 19, 30 kv. m).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	7 priedas (Nr. 7, 15 kv. m).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	18 priedas (Nr. 18, 30 kv. m).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	10 priedas (Nr. 10, 15 kv. m).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	22 priedas (Nr. 22, 30 kv. m, ūkininkui).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	23 priedas (Nr. 23, 30 kv. m, ūkininkui).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	20 priedas (Nr. 20, 30 kv. m).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	16 priedas (Nr. 16, 30 kv. m).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220621.3

Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-11-16)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-11-16 nuorašą suformavo Rimantė Zuokaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-