

PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO – ŪKINIO PASTATO DALIES PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PASKIRTIES PASTATĄ ATLIEKANT KAPITALINIO REMONTO DARBUS K. DONELAIČIO G. 59, TAURAGĖS MIESTE SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS (projektiniai pasiūlymai)

STATYTOJAS:

MB A. Pilypo klinika, a.k. 305850233

OBJEKTO ADRESAS:

K. Donelaičio g. 59, Tauragės m., Tauragės r. sav.

STATINIO PASKIRTIS:

Pagalbinio ūkio paskirties 7.17.

STATINIO KATEGORIJA:

Neypatingas

STATINIO STATYBOS RŪŠIS:

Kapitalinis remontas, paskirties keitimas

PROJEKTO DALIS:

Projektiniai pasiūlymai

PROJEKTO PARENGIMO METAI IR NUMERIS:

Rengimo metai – 2023, projekto Nr. PP-2023-24

PROJEKTUOTOJAS:

ĮĮ „Ingos Projektavimo Studija“
įm.k. 302819962

INprojekt
INGOS PROJEKTAVIMO STUDIJA

PROJEKTĄ PARUOŠĖ:

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
PV Atest. Nr. A 2135	Inga Januškienė	(El. Parašas)	2023
ĮĮ „Ingos Projektavimo Studija“ direktorė	Inga Januškienė	(El. Parašas)	2023

PROJEKTĄ TVIRTINAME:

	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Statytojai	MB A. Pilypo klinika atstovas Audrius Aurelijus Pilypas		2023

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Rengiamas pagalbinio ūkio paskirties pastato – ūkinio pastato dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas atliekant kapitalinio remonto darbus K. Donelaičio g. 59, Tauragės mieste, projektas.

Kapitalinio remonto darbais planuojama demontuoti esamas pertvaras, įrengti naujas, užmūryti durų angą, įrengti naują įėjimą, padidinti langą ir pakeisti dalį patalpų į gydymo paskirties patalpas. Gydymo paskirties patalpose planuojamas kardiologinis ir dermatologinis kabinetai bei kitos gydymo paskirties patalpos.

Pagalbinio ūkio paskirties pastato unikalus Nr. 4400-1590-7127.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²		1186
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%		47
3. sklypo užstatymo tankis	%		29
II SKYRIUS PASTATAI			
1. 1. Pastatas – ūkinis pastatas, unikalus Nr. 4400-1590-7127			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			7.17. pagalbinio ūkio paskirties su gydymo paskirties patalpomis
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	233,76	Iš jo gydymo: 113,70 m²
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	-	
4. Pastato tūris.*	m ³	Esamas	
5. Aukštų skaičius.*	Vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	Esamas	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	Vnt.	-	
7.1. 1 kambario	Vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	Vnt.	-	
8. Energinio naudingumo klasė		-	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statinio geografinė vieta – K. Donelaičio g. 59, Tauragė, Tauragės r. sav., sklypo kad.

Nr. 7755/0018:62.

Žemės sklypo plotas – 1186 m², unikalus Nr. 7755-0018-0062. Sklypo paskirtis – kita, naudojimo būdai – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, komercinės paskirties objektų teritorijos. Žemės sklypas yra užstatytas. Vietovė inžineriškai įrengta. Iš šiaurinės, vakarinės, rytinės pusių sklypas ribojasi su kaimyniniais, kitiems savininkams priklausančiais sklypais, iš pietinės pusės ribojasi su K. Donelaičio g. iš kurios yra esamas įvažiavimas į sklypą. Sklype nėra vandens telkinio. Sklype yra esami pastatai - gyvenamasis namas bei šiltnamis.

Pastato funkcinė paskirtis – pagalbinio ūkio. Dalis patalpų keičiamos į gydymo paskirtį kapitalinio remonto darbais.

Kultūros paveldo vertybė – nėra.

Saugoma teritorija – nėra.

Klimato sąlygos - vadovaujantis STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ 1 priedu Tauragės rajonas priskiriamas II sniego apkrovos rajonui (sniego anžeminė apkrova $s_k = 1,6$ kN/m²) ir I vėjo apkrovos rajonui (vėjo greičio pagrindinė atskaitinė reikšmė $v_{ref,0} = 24$ m/s).

Reljefas – sąlyginai lygus.

▪ **Projekto rengimo pagrindas:**

- Žemės sklypo ribų planas M 1:500.
- Topografinė nuotrauka M 1:500
- Projektavimo užduotis.

TRUMPAS ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Žemės sklypas. Žemės sklypo plotas – 1186 m², valdomas asmenine nuosavybe. Sklypo unikalus numeris: 7755-0018-0062. Sklypo kadastrinis numeris: 7755/0018:62;

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdai – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, komercinės paskirties objektų teritorijos.

Teritorija, reljefas. Žemės sklypas sąlyginai lygus.

Gretimos teritorijos, transporto tinklas - keliai, gatvės. Iš šiaurinės, vakarinės, rytinės pusių sklypas ribojasi su kaimyniniais, kitiems savininkams priklausančiais sklypais, iš pietinės pusės ribojasi su K. Donelaičio g. iš kurios yra esamas įvažiavimas į sklypą.

Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Sklype yra esamas elektros įvadas, esamos vandentiekio ir kanalizacijos trasos.

Sklype esantys statiniai. Sklypas užstatytas gyvenamuoju namu, šiltnamiu bei pagalbinio ūkio pastatu, kurio dalis patalpų paskirtis keičiama į gydymo paskirtį atliekant kapitalinio darbus.

Sanitarinė ir ekologinė situacija. Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

TRUMPAS SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Rekonstruojamo pastato išdėstymas sklype, funkcinis ryšys.

Rekonstruojamas pastatas numatomas pietinėje sklypo dalyje.

Projektuojamos dangos, tvoros, vartai. Įvažiavimas į sklypą išlieka esamas. Takai, aikštelė – betoninių trinkelų. Likusi dalis apsodinta žalia veja.

Sklypo vertikalus planavimas, paviršių formavimas. Siekiant užtikrinti vandens nubėgimą nuo pastato pamatų ir sienų, betoninių trinkelų danga įrengiama su nuolydžiu nukreiptu nuo pastato.

Lietaus vandens surinkimas sklype ir šalinimas. Lietaus vanduo nuo pastato surenkamas lietloviuose ir nuvedamas nuo pastato lietvamzdžiais, suformuotu žemės nuolydžiu, įrengtais grioveliais nuogrindoje.

Sklypo apželdinimas. Sklypas yra apsodintas žalia veja, dekoratyviniais augalais.

Sklypo užstatymo ploto, užstatymo tankumo ir intensyvumo skaičiavimas:

	Rodikliai	Skaičiavimai
Užstatymo plotas:	342 m ²	Esamų statinių užimamas užstatytas plotas: 194+122+26=342
Užstatymo tankis:	29 %	(Sklypo užstatymo plotas 342 m ²) x 100 : 1186 = 28,8 (29 %)
Užstatymo intensyvumas:	47 %	(297,54 (gyv. namo) + 233,76 (pag.ūkio su gyd.patalpomis) + 26) x 100 : 1186 = 46,9 (47 %)

Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimas:

Remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ 30 lentelės duomenimis pagal pastatų patalpų paskirtis turi būti numatoma tiek transporto priemonių parkavimo vietų:

Patalpų paskirtis	Norma	Esama kvadratūra	Parkavimo vietų skaičius
<...>10.1. ligoninės, klinikos	1 vieta 30 m ² pagrindinio ploto	Gydymo paskirties patalpų pagrindinis plotas 108,05 m ²	4 vietos

Numatomos 6 vietos automobilių parkavimui pietinėje sklypo dalyje. 1 vieta iš 6 numatyta žmonėms su negalia (žr. brėžinį *Pirmo aukšto planas su automobilių parkavimo schema*). Stovėjimo aikštelė atitinka STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus.

STATINIO ARCHITEKTŪRA

Projektuojamo pastato architektūra (aukštingumas, tūris, fasadų sprendiniai).

	Pastatas – pagalbinio ūkio pastatas su gydymo paskirties patalpomis
Aukštų skaičius	1
Aukštis nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo	Maksimalus pastato aukštis nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo – 4,60 m
Fasadų apdaila	Dekoratyvinis tinkas
Cokolinė dalis	Dekoratyvinis tinkas
Langai	Plastikiniai, spalva – balta
Durys	Pagrindinės projektuojamo lauko durys – plastiko su stiklais

Stogas	Stogas - šlaitinis. Stogo danga – metalas. Lietloviai ir lietvamzdžiai projektuojami skardiniai, spalva – derinama prie stogo spalvos.
--------	--

Pastato planavimo sprendimai.

Pastato paskirtis – **pagalbinio ūkio**, kuriame numatytos šios patalpos: rūšio patalpose - koridorius, san mazgas, pagalbinė patalpa, šilumos punktas, pagalbinė patalpa, mansardiniame aukšte – hobi studija, virtuvėlė, pagalbinė patalpa, koridorius, tualetas, koridorius; **gydymo paskirties patalpos:** rūšio patalpose – *personalo poilsio ir persirengimo patalpa, atliekų laikymo patalpa, pirmo aukšto patalpose – registratūra, gydytojo kabinetas Nr. 1, koridorius, laukiamasis, tualetas, gydytojo kabinetas Nr. 2.*

STATINIO KOSTRUKCIJA

	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas su gydymo paskirties patalpomis
Pamatai	Esami gelžbetoniniai
Sienos ir pertvaros	Plytos ir gelžbetonio konstrukcija.
Perdanga	Medinė.
Stogas	Stogas šlaitinis, dengtas metalo skardos danga.

INŽINERINIAI TINKLAI

Vandentiekis esamas, iš miesto tinklų. Klinikoje susidarančios nuotekos pateks į miesto kanalizacijos tinklus. Pertvarkant vidaus vandentiekį ir kanalizaciją vadovautis STR.2.07.01:2003. „Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.“

Kitos – medicininės - atliekos laikomos ir išvežamos pagal reikalavimus ir sutartis.

PASTABA: Įsirengiant kliniką, būtina vadovautis HN24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimų“ (galiojanti redakcija). Atlikti karšto vandens tyrimus dėl legioneliozės. Atlikti šalto vandens mikrobiologinius tyrimus.

Elektros tiekimas – esamas.

Namo patalpų šildymas vietinis centrinis šildymas (kietas kuras).

Vėdinimas - įrengiamas natūralus vėdinimas per langus ir ventiliacijos kanalus.

STATINIŲ PRIEINAMUMAS

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas neįeina į visuomenei svarbių statinių sąrašą, tačiau jame keičiama dalis patalpų į gydymo paskirtį, todėl pastato prieigos ir vidaus išplanavimas

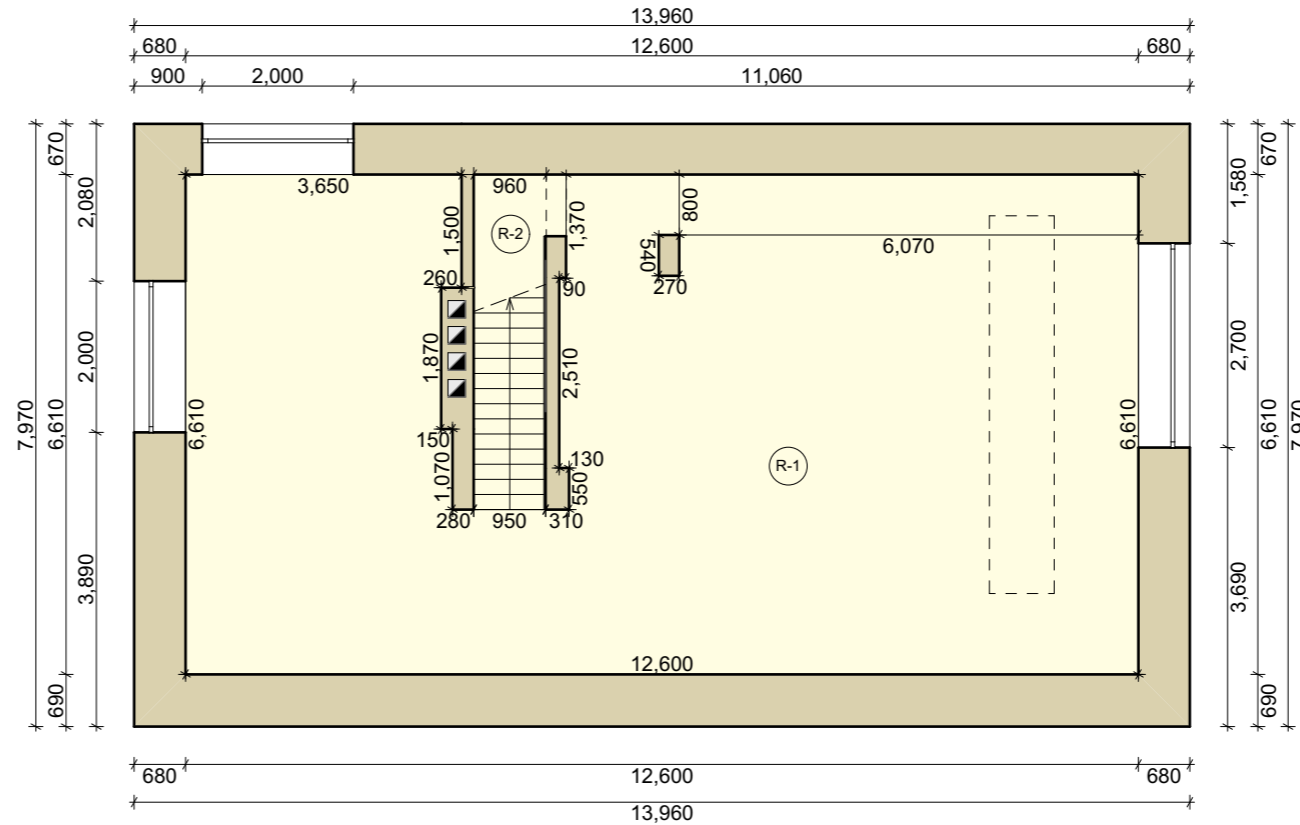
pritaikomas žmonėms su negalia (ŽN), šeimoms su mažais vaikais (vežami vežimėliuose) ir kitoms žmonių grupėms, kurioms reikalingas specialus ir patogus priėjimas.

Prie pastato įrengiamos 6 automobinių stovėjimo vietos, iš kurių viena – pritaikyta žmonėms su negalia, pažymėta specialiu ženkliniu. Įėjimas į gydymo paskirties patalpas – kliniką projektuojamas pandusas. Vidaus patalpose taip pat numatyti peraukštėjimai, vidiniai pandusai. Stovėjimo vietos, pandusai įrengiami pagal ISO 21542:2011. (žr. brėžinius)

PARENGĖ:

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	A.V	Data
Architektas atest. Nr. A 2135	Inga Januškienė	(El. Parašas)		2023

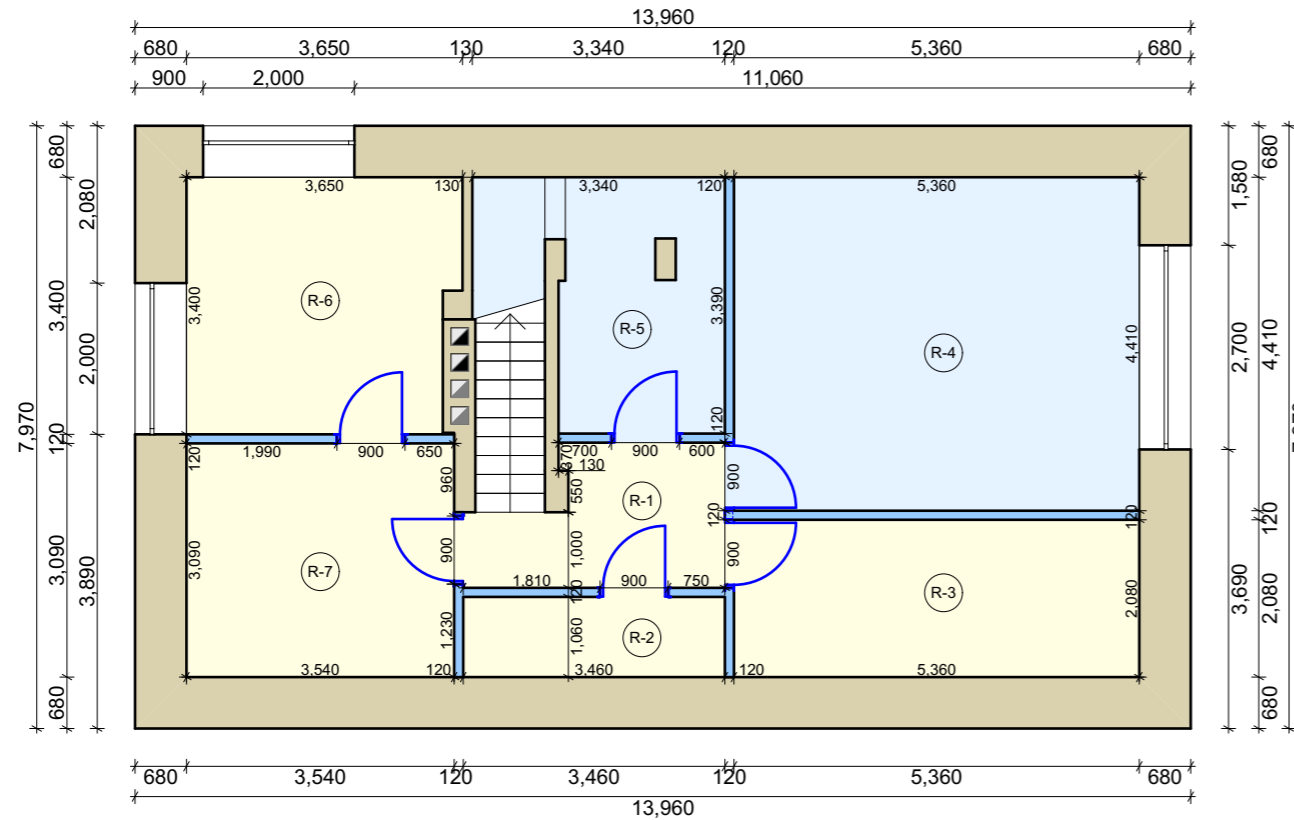
BRĚŽINIAI



ESAMAS RŪSIO PLANAS M 1:100

Pagalbinio ūkio paskirties patalpos

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PASTATAS		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
1	Rūsio patalpa	76.72 m ²
2	Rūsio patalpa	1.67 m ²
Bendras plotas:		78.39 m²
Pagalbinis plotas:		1.67 m²
Pagrindinis plotas:		76.72 m²
Užstatymo plotas:		122 m²



RŪSIO REMONTO PLANAS M 1:100

Pagalbinio ūkio paskirties patalpos

Gydymo paskirties patalpos

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PASTATAS		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
R-1	Koridorius	5.41 m ²
R-2	Sanitarinis mazgas	3.67 m ²
R-3	Pagalbinė patalpa	11.15 m ²
R-4	Personalo poilsio ir persirengimo patalpa	23.64 m ²
R-5	Atliekų laikymo patalpa	8.55 m ²
R-6	Šilumos punktas ir inžinerinių sistemų patalpa	11.94 m ²
R-7	Pagalbinė patalpa	10.93 m ²
Bendras plotas:		75.29 m²
Pagrindinis plotas:		66.21 m²
Pagalbinis plotas:		9.08 m²
Užstatymo plotas:		122 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos sienos
- Projektuojamos sienos
- Projektuojamos durys
- Esamos durys
- Esami langai
- Projektuojami langai

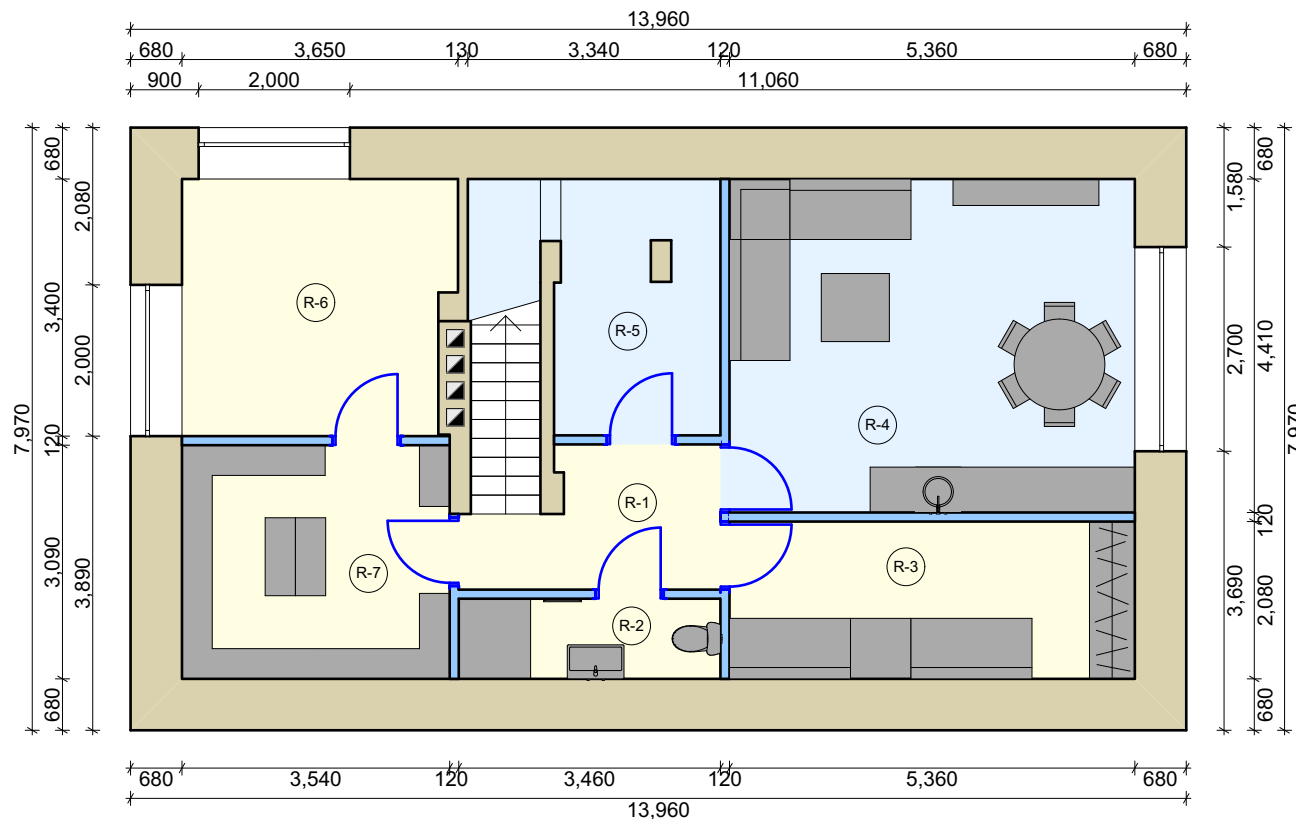
INprojekt
INGOS PROJEKAVIMO STUDIJA

Įmonės kodas: 302819962
Tel: +370 658 21440
Muitinės g.26F., Jurbarkas

Projekto pavadinimas

Pagalbinio ūkio paskirties pastato - ūkinio pastato dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas atliekant kapitalinio remonto darbus K. Donelaičio g. 59, Tauragės mieste supaprastintas projektas

Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Objektas:	Laida
Projekto autorė architektė: atest Nr. A 2135	I.JANUŠKIENĖ		2023 05	ŪKINIS PASTATASU GYDYMO PASKIRTIES PATALPOMIS	0
Užsakovas:				Brėžinys:	
MB "A. Pilypo klinika"				RŪSIO PLANAI M 1:100	
				SPP-2023-24	Lapas
					Lapų




- Pagalbinio ūkio paskirties patalpos
- Gydyimo paskirties patalpos

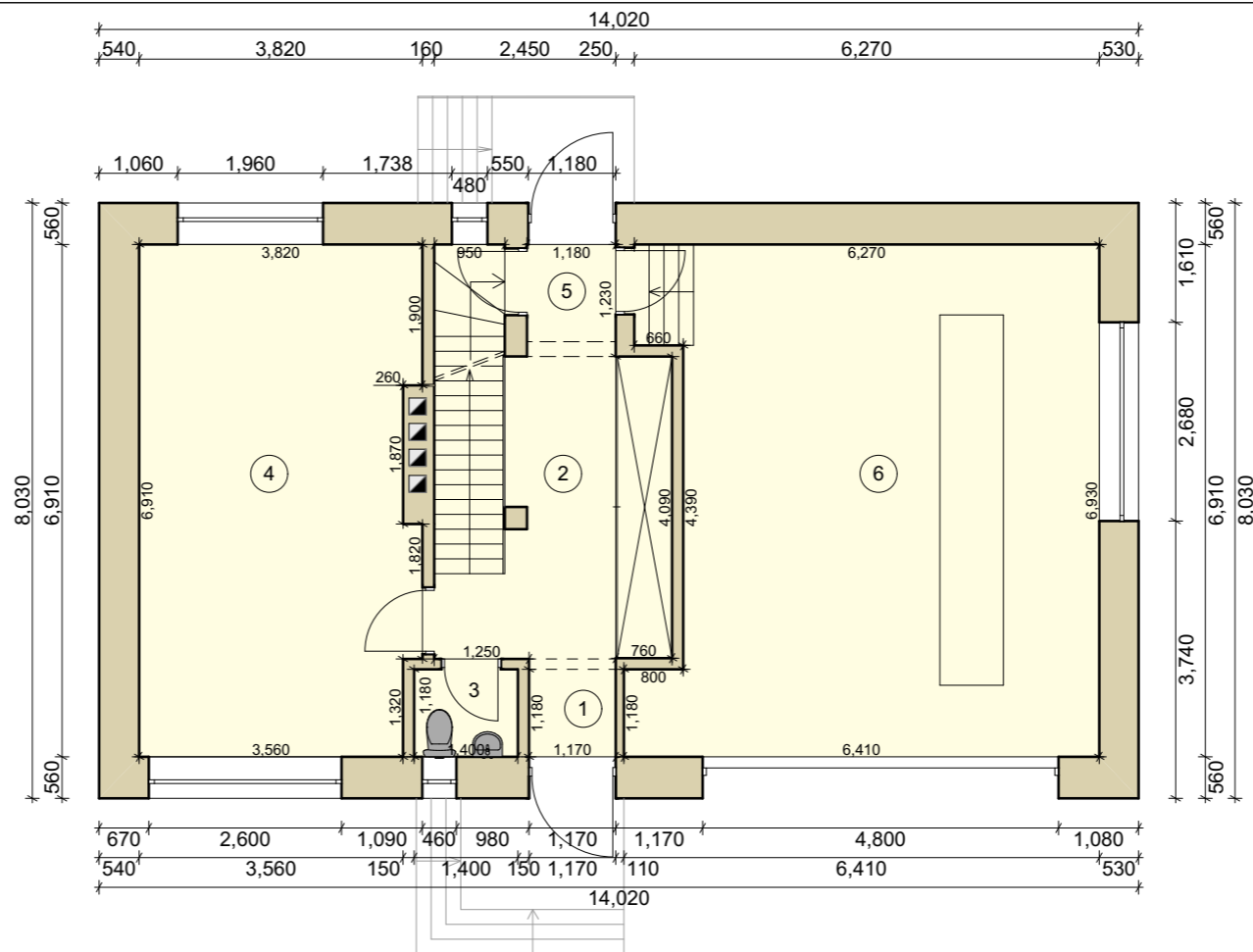
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PASTATAS		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
R-1	Koridorius	5.41 m ²
R-2	Sanitarinis mazgas	3.67 m ²
R-3	Pagalbinė patalpa	11.15 m ²
R-4	Personalo poilsio ir persirengimo patalpa	23.64 m ²
R-5	Atliekų laikymo patalpa	8.55 m ²
R-6	Šilumos punktas ir inžinerinių sistemų patalpa	11.94 m ²
R-7	Pagalbinė patalpa	10.93 m ²
Bendras plotas:		75.29 m²
Pagrindinis plotas:		66.21 m²
Pagalbinis plotas:		9.08 m²
Užstatymo plotas:		122 m²

RŪSIO PLANAS SU BALDAIS M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos sienos
- Projektuojamos sienos
- Projektuojamos durys
- Esamos durys
- Esami langai
- Projektuojami langai

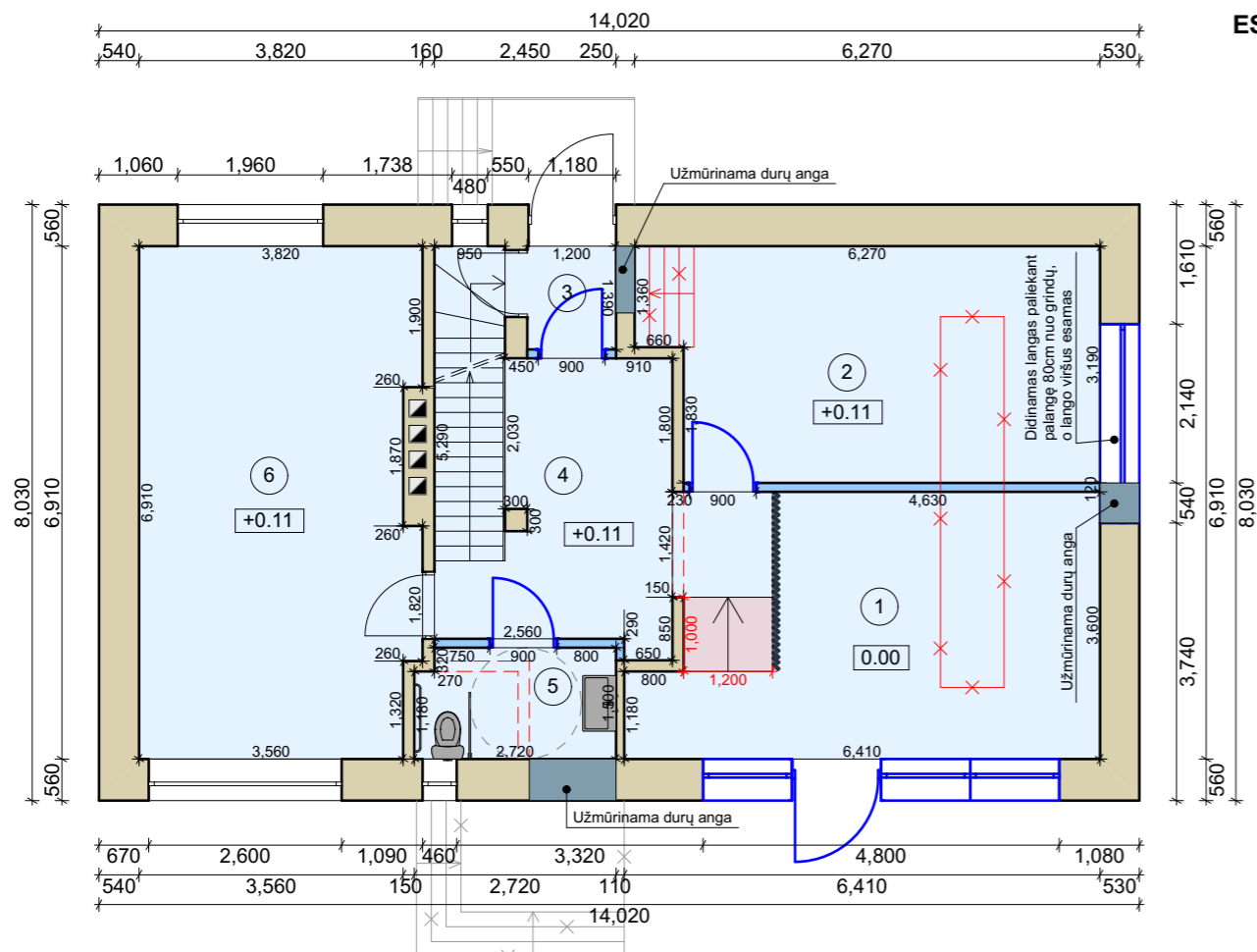
 Įmonės kodas: 302819962 Tel: +370 658 21440 Muitinės g.26F., Jurbarkas				Projekto pavadinimas Pagalbinio ūkio paskirties pastato - ūkinio pastato dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas atliekant kapitalinio remonto darbus K. Donelaičio g. 59, Tauragės mieste supaprastintas projektas	
Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Objektas: ŪKINIS PASTATAS SU GYDYMO PASKIRTIES PATALPOMIS	Laida
Projekto autorė architektė: atest Nr. A 2135	I.JANUŠKIENĖ		2023 05	Brėžinys: RŪSIO PLANAS SU BALDAIS M 1:100	0
Užsakovas: MB "A. Pilypo klinika"				SPP-2023-24	Lapas Lapų



ESAMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

Pagalbinio ūkio paskirties patalpos

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PASTATAS		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
1	Koridorius	1.38 m²
2	Pagalbinė patalpa	10.19 m²
3	Tualetas	1.65 m²
4	Sandėlis	25.57 m²
5	Sandėlis	1.44 m²
6	Garažas	39.40 m²
Bendras plotas:		79.63 m²
Pagalbinis plotas:		13.22 m²
Pagrindinis plotas:		66.41 m²
Užstatymo plotas:		122 m²








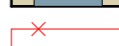
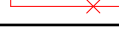


PIRMO AUKŠTO REMONTO PLANAS M 1:100

Gydymo paskirties patalpos

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PASTATAS		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
1	Registratūra	21.15 m²
2	Gdytojo kabinetas	18.80 m²
3	Koridorius	1.66 m²
4	Laukiamasis	10.34 m²
5	Tualetas	3.99 m²
6	Gdytojo kabinetas	25.57 m²
Bendras plotas:		81.51 m²
Pagalbinis plotas:		5.65 m²
Pagrindinis plotas:		75.86 m²
Užstatymo plotas:		122 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Esamos sienos
-  Projektuojamos sienos
-  Demontuojamos sienos
-  Projektuojamos durys
-  Esamos durys
-  Esami langai
-  Projektuojami langai
-  Užmūrinama anga
-  Demontuojami elementai

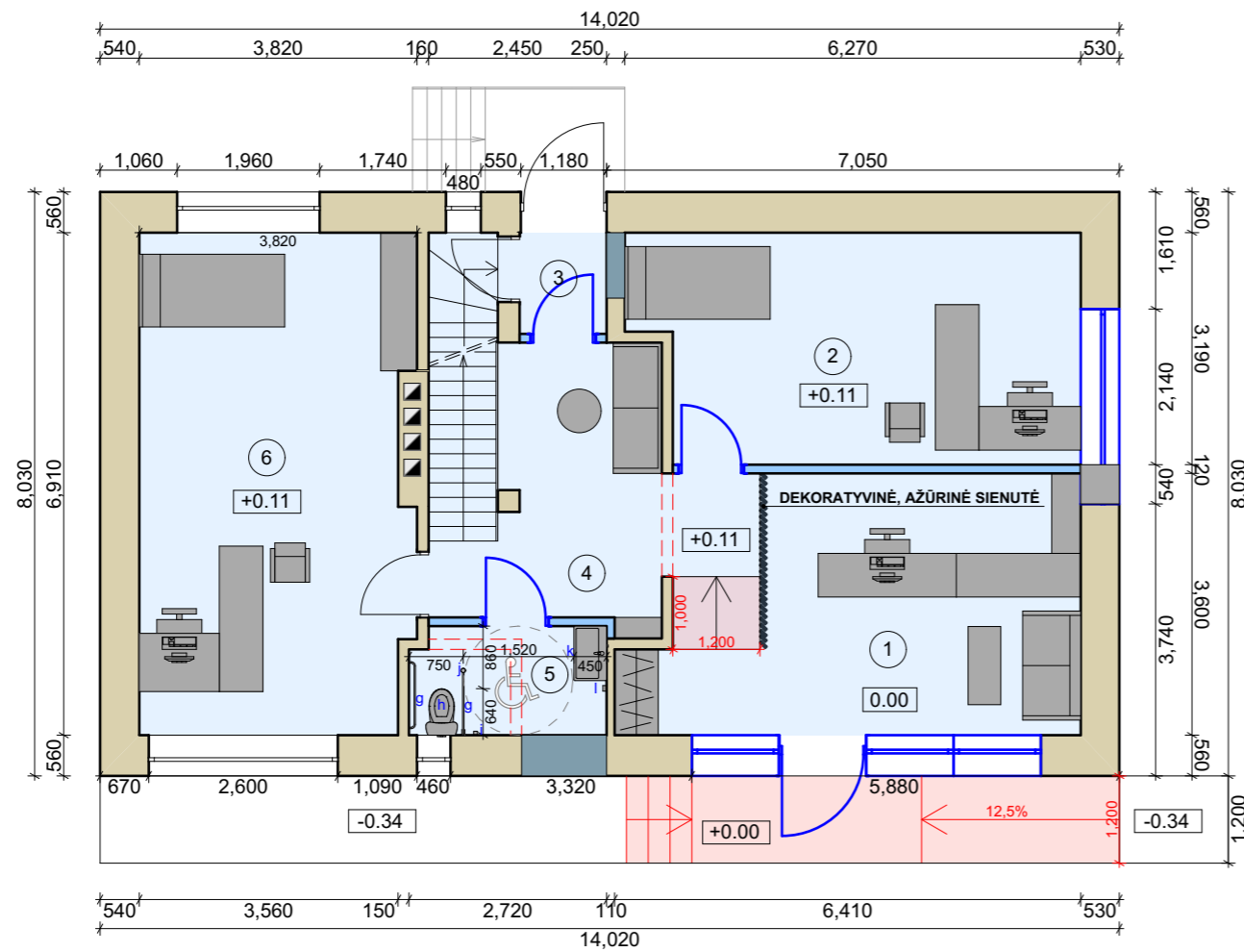
INprojekt
INGOS PROJEKAVIMO STUDIJA

Įmonės kodas: 302819962
Tel: +370 658 21440
Muitinės g.26F., Jurbarkas

Projekto pavadinimas

Pagalbinio ūkio paskirties pastato - ūkinio pastato dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas atliekant kapitalinio remonto darbus K. Donelaičio g. 59, Tauragės mieste supaprastintas projektas

Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Objektas:	Laida
Projekto autorė architektė: atest Nr. A 2135	I.JANUŠKIENĖ		2023 05	ŪKINIS PASTATASU GYDYMO PASKIRTIES PATALPOMIS	0
Užsakovas: MB "A. Pilypo klinika"				Brėžinys: PIRMO AUKŠTO PLANAI M 1:100	Lapas Lapų
				SPP-2023-24	



PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1:100

Gydymo paskirties patalpos

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PASTATAS		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
1	Registratūra	21.15 m ²
2	Gydytojo kabinetas	18.80 m ²
3	Koridorius	1.66 m ²
4	Laukiamasis	10.34 m ²
5	Tualetas	3.99 m ²
6	Gydytojo kabinetas	25.57 m ²
Bendras plotas:		81.51 m²
Pagalbinis plotas:		5.65 m²
Pagrindinis plotas:		75.86 m²
Užstatymo plotas:		122 m²

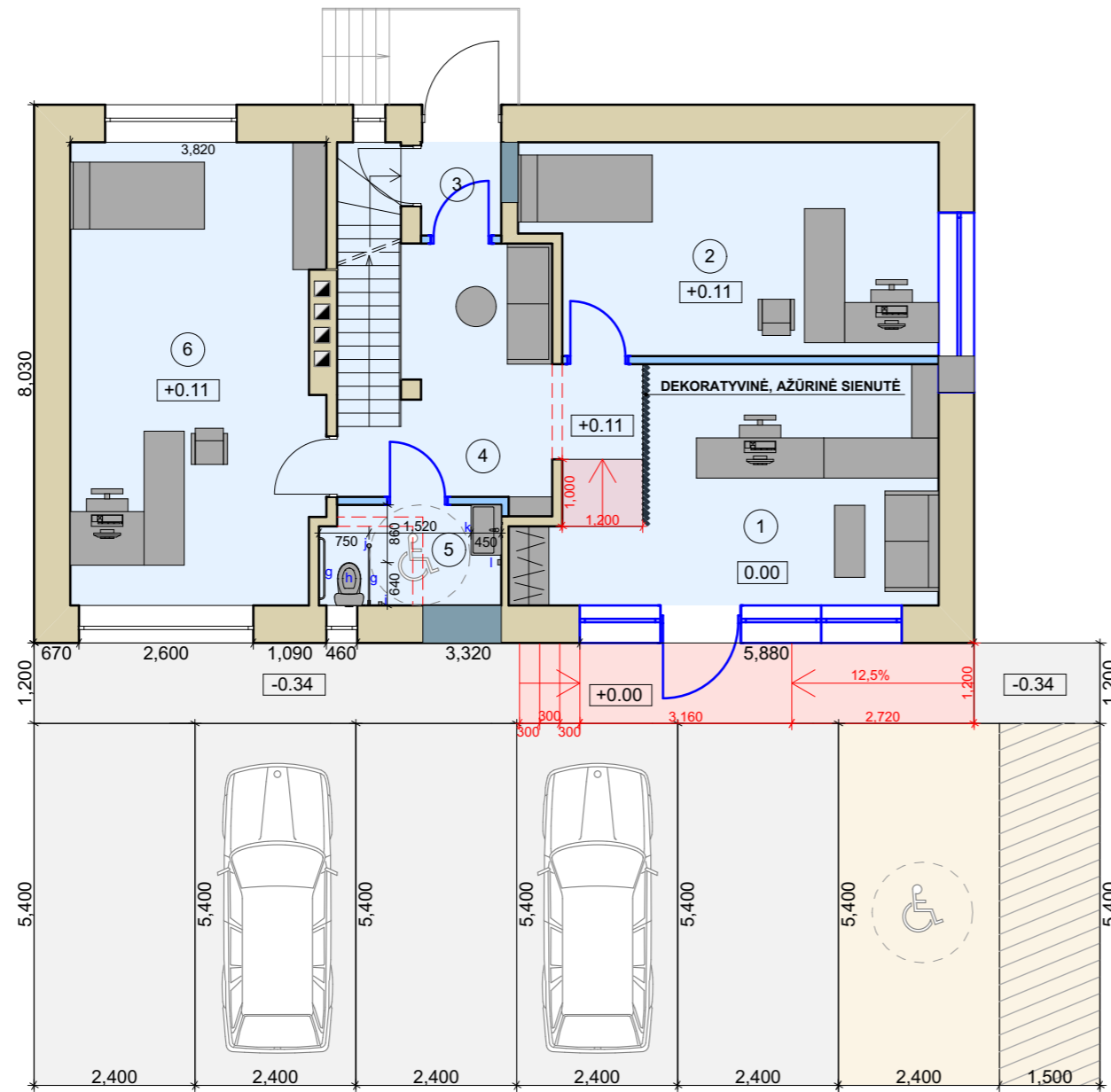
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos sienos
- Projektuojamos sienos
- Demontuojamos sienos
- Projektuojamos durys
- Esamos durys
- Esami langai
- Projektuojami langai
- Užmūrinama anga
- Demontuojami elementai

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
5	Tualetas	3.99 m ²

g	horizontalūs turėklai abipus unitazo
h	unitazas
i	nepriklausomas vandens šaltinis šalia unitazo sėdynės
j	tualetinio popieriaus dozatorius
k	praustuvas
l	rankų šluostės

		Įmonės kodas: 302819962 Tel: +370 658 21440 Muitinės g.26F., Jurbarkas		Projekto pavadinimas Pakalbinio ūkio paskirties pastato - ūkinio pastato dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas atliekant kapitalinio remonto darbus K. Donelaičio g. 59, Tauragės mieste supaprastintas projektas	
Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Objektas:	Laida
Projekto autorė architektė: atest Nr. A 2135	I.JANUŠKIENĖ		2023 05	ŪKINIS PASTATAS SU GYDYMO PASKIRTIES PATALPOMIS	0
Brėžinys:				PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1:100	
Užsakovas:				Lapas	
MB "A. Pilypo klinika"				Lapų	
				SPP-2023-24	



PIRMO AUKŠTO PLANAS SU AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO SCHEMA M 1:100

Gydymo paskirties patalpos

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PASTATAS		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
1	Registratūra	21.15 m ²
2	Gydytojo kabinetas	18.80 m ²
3	Koridorius	1.66 m ²
4	Laukiamasis	10.34 m ²
5	Tualetas	3.99 m ²
6	Gydytojo kabinetas	25.57 m ²
Bendras plotas:		81.51 m²
Pagalbinis plotas:		5.65 m²
Pagrindinis plotas:		75.86 m²
Užstatymo plotas:		122 m²

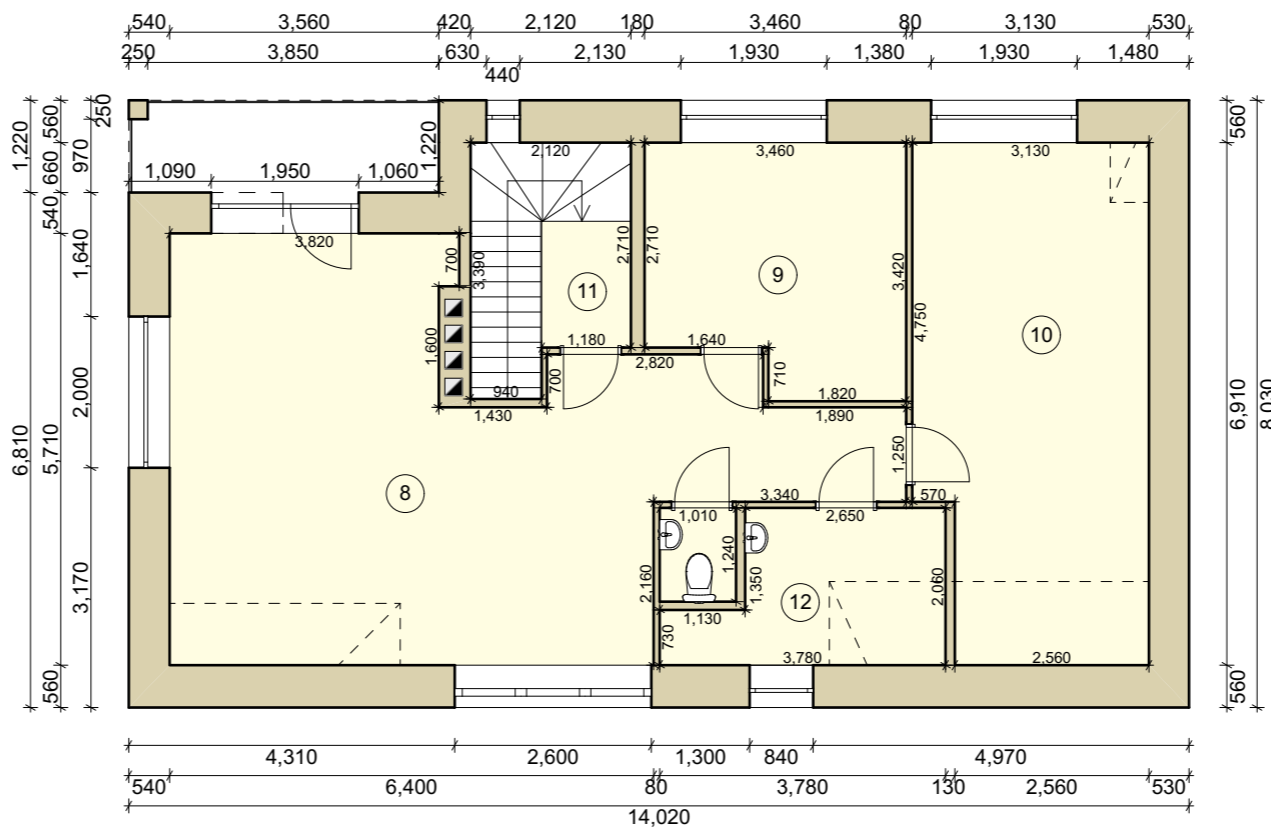
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos sienos
- Projektuojamos sienos
- Demontuojamos sienos
- Projektuojamos durys
- Esamos durys
- Esami langai
- Projektuojami langai
- Užmūrinama anga
- Demontuojami elementai

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
5	Tualetas	3.99 m ²

g horizontalūs turėklai abipus unitazo
h unitazas
i nepriklausomas vandens šaltinis šalia unitazo sėdynės
j tualetinio popieriaus dozatorius
k praustuvas
l rankų šluostės

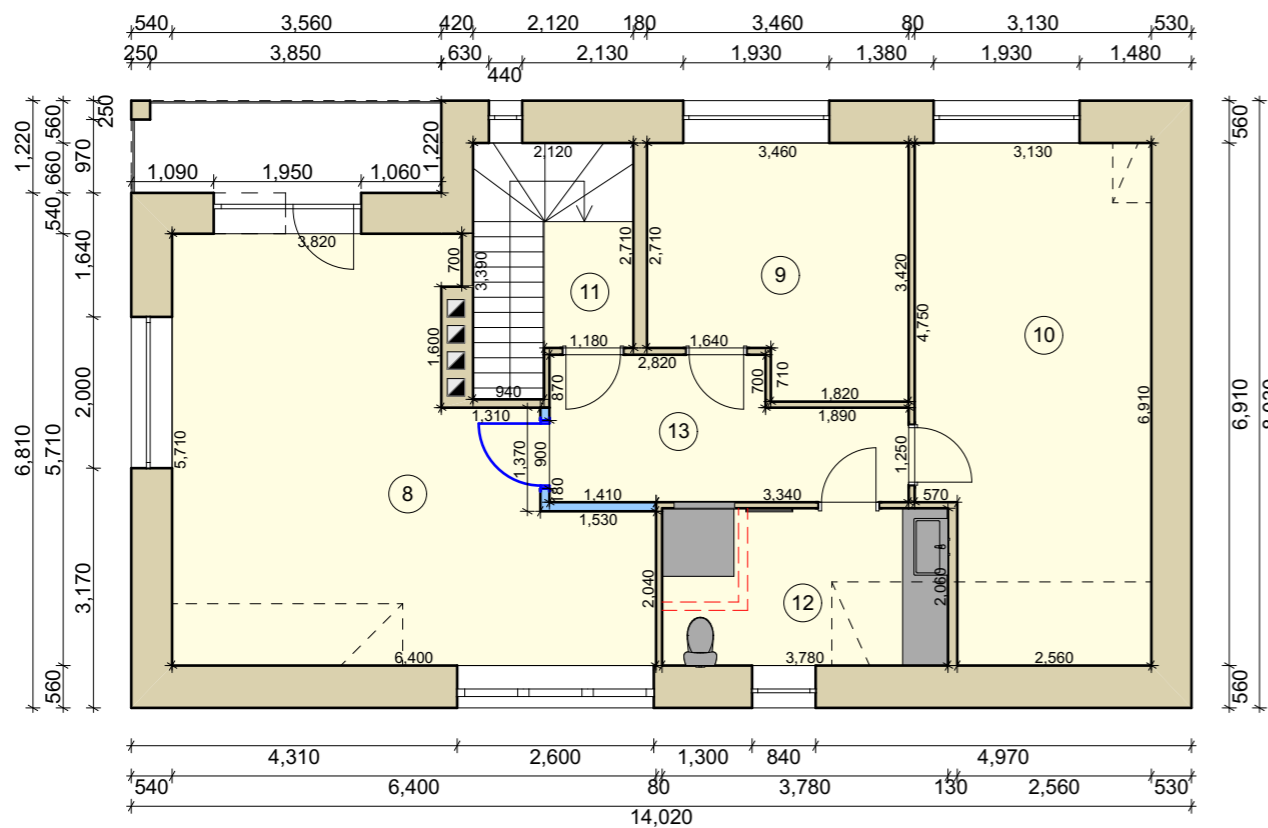
 INGOS PROJEKAVIMO STUDIJA		Išmonės kodas: 302819962 Tel: +370 658 21440 Muitinės g.26F., Jurbarkas		Projekto pavadinimas Pakalbinio ūkio paskirties pastato - ūkinio pastato dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas atliekant kapitalinio remonto darbus K. Donelaičio g. 59, Tauragės mieste supaprastintas projektas	
		Pareigos Projekto autorė architektė: atest Nr. A 2135	Vardas, Pavardė I.JANUŠKIENĖ	Parašas	Data 2023 05
Užsakovas: MB "A. Pilypo klinika"				Brėžinys: PIRMO AUKŠTO PLANAS SU AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO SCHEMA M 1:100	
				Lapas SPP-2023-24	Lapų



ESAMO MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS M 1:100

Pagalbinio ūkio paskirties patalpos

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PASTATAS		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
1	Koridorius	1.38 m ²
2	Pagalbinė patalpa	10.19 m ²
3	Tualetas	1.65 m ²
4	Sandėlis	25.57 m ²
5	Sandėlis	1.44 m ²
6	Garažas	39.40 m ²
7	Pagalbinė patalpa	8.96 m ²
Bendras plotas:		88.59 m²
Pagalbinis plotas:		22.18 m²
Pagrindinis plotas:		66.41 m²
Užstatymo plotas:		122 m²



MANSARDINIO AUKŠTO REMONTO PLANAS M 1:100

Pagalbinio ūkio paskirties patalpos

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PASTATAS		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
8	Hobi studija	28.11 m ²
9	Virtuvėlė	10.67 m ²
10	Pagalbinė patalpa	20.41 m ²
11	Koridorius	1.97 m ²
12	Tualetas	7.86 m ²
13	Koridorius	7.94 m ²
Bendras plotas:		76.96 m²
Pagalbinis plotas:		17.77 m²
Pagrindinis plotas:		59.19 m²
Užstatymo plotas:		122 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos sienos
- Projektuojamos sienos
- Demontuojamos sienos
- Projektuojamos durys
- Esamos durys
- Esami langai
- Užmūrinama anga

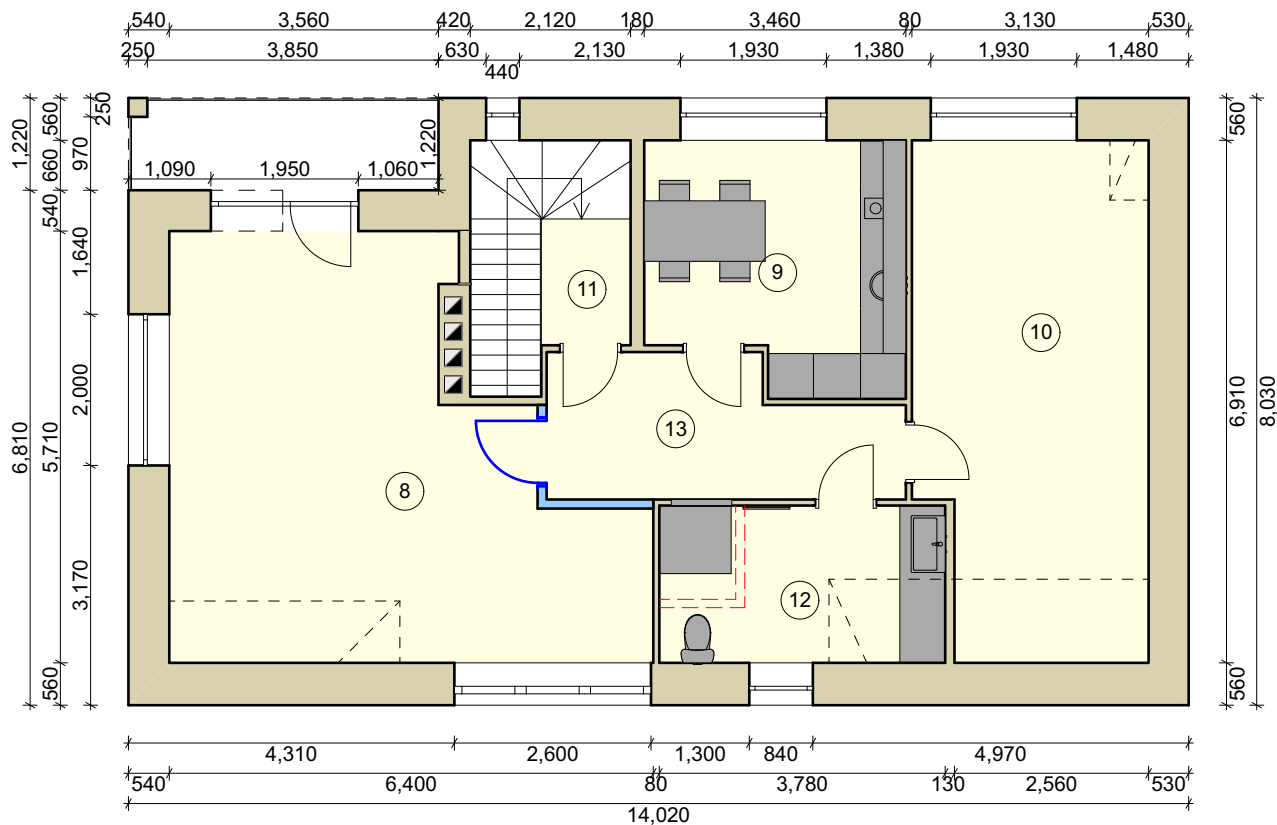
INprojekt
INGOS PROJEKAVIMO STUDIJA

Įmonės kodas: 302819962
Tel: +370 658 21440
Muitinės g.26F., Jurbarkas

Projekto pavadinimas

Pagalbinio ūkio paskirties pastato - ūkinio pastato dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas atliekant kapitalinio remonto darbus K. Donelaičio g. 59, Tauragės mieste supaprastintas projektas

Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Objektas:	Laida
Projekto autorė architektė: atest Nr. A 2135	I.JANUŠKIENĖ		2023 05	ŪKINIS PASTATASŲ GYDYMO PASKIRTIES PATALPOMIS	0
Užsakovas: MB "A. Pilypo klinika"				Brėžinys: MANSARDINIO AUKŠTO PLANAI M 1:100	Lapas Lapų
				SPP-2023-24	











Pagalbinio ūkio paskirties patalpos

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PASTATAS		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
8	Hobi studija	28.11 m ²
9	Virtuvėlė	10.67 m ²
10	Pagalbinė patalpa	20.41 m ²
11	Koridorius	1.97 m ²
12	Tualetas	7.86 m ²
13	Koridorius	7.94 m ²
Bendras plotas:		76.96 m²
Pagalbinis plotas:		17.77 m²
Pagrindinis plotas:		59.19 m²
Užstatymo plotas:		122 m²

MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Esamos sienos
-  Projektuojamos sienos
-  Demontuojamos sienos
-  Projektuojamos durys
-  Esamos durys
-  Esami langai
-  Užmūrinama anga

 INprojekt INGOS PROJEKTAVIMO STUDIJA Įmonės kodas: 302819962 Tel: +370 658 21440 Muitinės g.26F., Jurbarkas				Projekto pavadinimas Pagalbinio ūkio paskirties pastato - ūkinio pastato dalies patalpų paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas atliekant kapitalinio remonto darbus K. Donelaičio g. 59, Tauragės mieste supaprastintas projektas	
				Pareigos Projekto autorė architektė: atest Nr. A 2135	Vardas, Pavardė I.JANUŠKIENĖ
Užsakovas: MB "A. Pilypo klinika"				Brėžinys: MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1:100	
				Lapas	Lapų
				SPP-2023-24	