

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-16 08:59:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/3473043**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2024-06-14**
Adresas: **Tauragė, J. Biliūno g. 4A****2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-6342-0062**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7755/0019:296 Tauragės m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.0423 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0423 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **0.0423 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **4570 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-06-14**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-04-29****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6342-0062, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-13 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-14211-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-17****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107410**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6342-0062, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-06-13 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-14211-(10.1 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-17****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6342-0062, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-04-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2024-06-13 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-14211-(10.1 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-14**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ARTŪRAS MOCKUS

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6342-0062, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1407**

2024-04-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-14**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ARŪNAS MILIAUSKAS