



TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAS			
T	1	2	3
S	4	5	6
a	b	c	d

1 - teritorijos naudojimo tipas, 2 - teritorijos žemės naudojimo paskirtis, 3 - teritorijos žemės naudojimo būdas, 4 - teritorijos žemės naudojimo paskirtis, 5 - teritorijos žemės naudojimo būdas, 6 - teritorijos žemės naudojimo paskirtis, a - teritorijos žemės naudojimo būdas, b - teritorijos žemės naudojimo paskirtis, c - teritorijos žemės naudojimo būdas, d - teritorijos žemės naudojimo paskirtis.

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAS

1 - teritorijos naudojimo tipas, 2 - teritorijos žemės naudojimo paskirtis, 3 - teritorijos žemės naudojimo būdas, 4 - teritorijos žemės naudojimo paskirtis, 5 - teritorijos žemės naudojimo būdas, 6 - teritorijos žemės naudojimo paskirtis, a - teritorijos žemės naudojimo būdas, b - teritorijos žemės naudojimo paskirtis, c - teritorijos žemės naudojimo būdas, d - teritorijos žemės naudojimo paskirtis.

REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ													
Teritorijos naudojimo reglamentai										Papildomi reglamentai			
Teritorijos žemės dalies Nr.	Žemės sklypo (jei dalinis) Nr.	Teritorijos naudojimo tipas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdas (būdas)	žemės naudojimo būdas		leidžiamasis pastatų aukštis	leidžiamasis užstatymo tankis %	leidžiamasis užstatymo plotas m ²	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priekšsąlygų kėlimo ir kėlimo teritorijų dydis %
					nuo žemės paviršiaus, m	abstrakčiai, m					mažiausi m ²	didžiausi m ²	
1	1	10916	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PT)	Kita (KT)	Pramonės ir sandėliavimo teritorijos (PT), Komercinės paskirties objektų teritorijos (KT)	iki 13	80	1,6	Pramonės ir sandėliavimo teritorijos užstatymas (PT), atskiri statiniai (KT)				10
													iki 5



Spalvinis žymėjimas	Nr.	FUNKCINĖ ZONA	Teritorijų naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas
	P1	P1.1. Pramonės ir sandėliavimo zona U_P1.1	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PT)	KT	P, PT, K, S, U, S, E
	P2	P2.1. Kita specifinė zona U_P2.1	Kitos specifinės zonos (KT)	KT	K, P, V, PT, U, S, E
	P3	P3.1. Pramonės ir sandėliavimo zona U_P3.1	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PT)	KT	K, P, V, PT, U, S, E



SUTARTINIAI ŽENKLAI

---	DETALIUOJŲ PLANŲ KOREGUOJAMA TERITORIJA PLANUOJAMA TERITORIJA
I2	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS
K	KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS
P	PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO OBJEKTŲ TERITORIJOS
---	ESAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
↔	ESAMI ĮVAŽIAVIMAI, IŠVAŽIAVIMAI, ĮJĖJIMAI
---	TOPOGRAFIJOS IR INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS INFORMACINĖS SISTEMOS DUOMENŲ UŽSAKYMO RIBA
---	INŽINERINIO STATINIO RIBA
---	NUOTEKŲ TINKLAI
---	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
---	VANDENTIEKIO TINKLAI
---	POŽEMINIAI RYŠIŲ KABELIAI
---	POŽEMINIAI ELEKTROS KABELIAI
---	STATINIAI
---	STATYBOS ZONA
---	STATYBOS RIBA
---	ESAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
---	INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

PASTABOS:

1. RENGIAMAS TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2006 M. BIRŽELIO 14 D. SPRENDIMU NR. 1-1601 „DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ TAURAGĖJE, GAURĖS G. 2, DETALIOJO PLANO TVIRTINIMO“ PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO (TPDR NR. T00029319) DALIES KOREGAVIMAS ŽEMĖS SKLYPO TAURAGĖJE, GAURĖS G. 2M (KADASTRINIS NR. 7755/0021:34) RIBOSE

2.DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO TIKSLAS: SUDARYTI SĄLYGAS RACIONALIAM ŽEMĖS SKLYPŲ NAUDOJIMUI.

3. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO UŽDAVINIAI: NUSTATYTI TERITORIJOS NAUDOJIMO PRIVALOMUOSIUS REIKALAVIMUS.

4. PLANUOJAMA TERITORIJA - ŽEMĖS SKLYPAS TAURAGĖJE, GAURĖS G. 2M (KADASTRINIS NR. 7755/0021:34). ŽEMĖS SKLYPO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS - KITA, NAUDOJIMO BŪDAS - KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS.

5. PLANUOJAMA TERITORIJA (SUTAMPA SU PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA) - TAURAGĖ, GAURĖS G. 2M (KADASTRINIS NR. 7755/0021:34).

6. SPRENDINYS- ŽEMĖS SKLYPO TAURAGĖJE, GAURĖS G. 2M PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS - KITA, NAUDOJIMO BŪDAS- PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO OBJEKTŲ TERITORIJOS, GALIMAS NAUDOJIMO BŪDAS- KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS.

DETALIOJO PLANO ORGANIZATORIUS	TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS			TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2006 M. BIRŽELIO 14 D. SPRENDIMU NR. 1-1601 „DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ TAURAGĖJE, GAURĖS G. 2, DETALIOJO PLANO TVIRTINIMO“ PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO (TPDR NR. T00029319) DALIES KOREGAVIMAS			
DETALIOJO PLANO RENGĖJAS	REGINA SABECKIENĖ NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 778304			PAGRINDINIS BRĖŽINYS			
PROJEKTO VADOVAS	R. SABECKIENĖ		ATTESTATAS NR. TPV 0014	ŽYMĖJIMAS	DP-26-02		
PLANO SUDARĖ	R. SABECKIENĖ			MASTELIS	STADIJA	LAPAS	
				1:500	DP		