

INFORMACIJA APIE PRADEDAMĄ RENGTI TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTĄ

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimo Nr. 1079 „Dėl visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“ (toliau Nuostatai) nauja redakcija **informuojame** apie pradedamą rengti Tauragės rajono savivaldybės tarybos 2009 m. liepos 23 d. sprendimu Nr. 1-1212 „Dėl žemės sklypo Tauragės r. sav., Mažonų sen., Visbutų k. (kadastrinis Nr. 7735/0005:520), detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano (TPDR Nr. T00060074) dalies koregavimą (žemės sklypo kadastrinis 7735/0005:865 ribose).

Planuojama teritorija: žemės sklypas Tauragės rajono sav., Mažonų sen., Norkaičių k., Brolių g. 8A, kadastrinis Nr. 7735/00005:865, unikalų Nr. 4400-5362-8454.

Planavimo organizatorius: Tauragės rajono savivaldybės administracijos direktorius, Respublikos g. 2, Tauragė, tel. (8446) 62810, el. paštas: savivalda@taurage.lt

Planavimo iniciatorius: fizinis asmuo B.C.

Detaliojo plano rengėjas: PV Regina Sabeckienė, Tauragė, Vytauto g. 64, 4 kab, tel.:+370 68787551, el. paštas: tauragesplanas@gmail.com.

Planavimo pagrindas: Tauragės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas 2026-07-02 Nr. 5-233 „Dėl žemės sklypo Tauragės r. sav., Mažonų sen., Visbutų k. (kadastrinis Nr. 7735/0005:520), detaliojo plano dalies koregavimo ir finansavimo“.

Detaliojo plano rengimo tikslai: sudaryti sąlygas privačioms investicijoms teritorijos racionaliam naudojimui ir veiklos plėtojimui.

Planavimo uždaviniai: detalizuoti Tauragės miesto teritorijos bendrajame plane nustatytus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus, pakeisti/nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Tauragės miesto teritorijos bendrajame plane nustatytais teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimais. Esant poreikiui nurodyti nustatytas ir (ar) nustatyti konkrečias Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

Tyrimai ir galimybių studijos – neatliekami.

Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) reikalingumas – neatliekamas.

Koncepcijos rengimas – neatliekama.

Rengimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

Viešumo užtikrinimas: nustatyta tvarka atliekamos teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūros.

Susipažinti su detaliojo plano keitimo procedūrų dokumentais ir stebėti viso proceso eigą galima Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS - www.planuojustatau.lt), proceso numeris: K-VT-77-26-1005.

Apie parengtą planavimo dokumentą ir galimybę susipažinti su sprendiniais bus informuojama atskirai, vadovaujantis Nuostatuose nurodyta tvarka.

Pasiūlymus galima teikti iki planavimo viešinimo procedūrų pabaigos planavimo organizatoriui ar plano rengėjui aukščiau nurodytais adresais.

Projekto vadovė Regina Sabeckienė